



## Habitatge del carrer Montserrat 11

Sant Sadurní d'Anoia

### Ubicació

**Comarca:** Alt Penedès  
**Lloc/Adreça:** C. Montserrat 11  
**Alçada:** 166

### Coordenades:

**Latitud:** 41.42444  
**Longitud:** 1.78499  
**UTM Est (X):** 398473  
**UTM Nord (Y):** 4586588

### Classificació

**Número de fitxa:** 08240 - 206  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani  
**Segle:** XIX-XX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 8568414CF9886N0001HO  
**Autoria de la fitxa:** Josep Anton Pérez Arriaga (TRÍADE Serveis Culturals)  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 24/01/2025 - 12:43

### Descripció

Casa entre mitgeres, amb planta baixa, dos pisos i teulada a doble vessant de teula àrab, amb el carener paral·lel al carrer Montserrat. L'edifici es situa en la cantonada. La façana principal del carrer Montserrat, presenta un llenguatge propi de l'arquitectura popular de la segona meitat del segle XIX, principis del XX. La façana és similar en els pisos.

La planta baixa presenta portal d'accés a les plantes superiors situat al costat dret de la façana. El primer pis presenta dues obertures simètriques amb balcons amb llosanes amb motlures i baranes. Cal destacar que els marcs de les balconeres presenten motlures. La segona planta és similar a la primera però amb dimensions més reduïdes i amb les baranes són de ferro forjat. El coronament de l'edifici es realitza amb una cornisa motllurada simple, i un capcer de paredat rectangular. A la cantonada hi ha un cademat cantoner de carreuat a nivell de primera i segona planta.

La façana lateral destaca per les tres grans finestres d'arc rebaixats amb tanca de ferro forjat que cobreix la part inferior. Una cornisa motllurada separa la planta baixa de la segona.

A la banda de darrera de la casa s'ha adossat un altre cos, de planta baixa i pis, amb terrat tancat per una balustrada.

## **Història**

Segons el Cadastre, l'edifici, datat de la segona meitat del segle XIX, principis del segle XX, i es va restaurar l'any 1974.

El carrer Montserrat va començar a agafar entitat a mitjans del segle XIX partint del nucli antic, del qual aquest edifici es troba pràcticament a la confluència entre els dos nuclis.

Les primeres cases del carrer ja apareixen en el cens de 1816, documentant els orígens d'urbanització del carrer, que s'anirà ampliant seguint un dels camins rurals que sortien de la vila.

## **Bibliografia**

ROSSELLÓ, Joan (1978). Fitxes del Patrimoni Arquitectònic a l'Arxiu Històric d'Urbanisme, Arquitectura i Disseny del COAC.

SOLANS, Joan Antoni (2010). POUM. Annexes a les normes. Annex III Catàleg d'edificis i conjunts urbans a protegir per raons del seu valor cultural.



