



## Habitatges de la plaça Primer Homenatge a la Vellesa 14

Sant Sadurní d'Anoia

### Ubicació

**Comarca:** Alt Penedès  
**Lloc/Adreça:** Plaça del Primer Homenatge a la Vellesa, 14.  
**Alçada:** 162

### Coordenades:

**Latitud:** 41.42491  
**Longitud:** 1.78545  
**UTM Est (X):** 398512  
**UTM Nord (Y):** 4586640

### Classificació

**Número de fitxa:** 08240 - 183  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle:** XIX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 8668503CF9886N000100

### Fitxes associades:

[Plaça Nova](#)

**Autoria de la fitxa:** Josep Anton Pérez Arriaga (TRÍADE Serveis Culturals)  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 24/01/2025 - 10:50

## Descripció

Edifici entre mitgeres, amb planta baixa, dos pisos i teulada a doble vessant de teula àrab, amb carener paral·lel al carrer. La façana mostra una composició simètrica en el primer i el segon pis, essent la planta baixa la que ha sofert més modificacions perdent aquesta simetria.

La planta baixa té tres accessos, dos dels quals donen entrada a l'habitatge i van ser construïts posteriorment al projecte original. Entre aquests dos accessos estrets hi ha dues finestres amb reixes de grans dimensions. La configuració de la planta baixa ens indica clarament que la casa original era d'un sol habitatge, i que en algun moment indeterminat dins del segle XX es va re-configurar creant dos habitatges dins de l'edifici (només es té constància a través del cadastre d'una restauració de l'any 1935).

El primer pis o planta principal presenta tres grans obertures idèntiques que donen accés a una balconada, amb llosanes motllurades i una barana de ferro, que presenta motius decoratius florals i geomètrics. Les obertures estan emmarcades per simples motllures.

Al segon pis, hi ha tres obertures idèntiques però més petites que les de la planta inferior, amb un petit balcó per cadascuna. Els balcons repeteixen el model anteriorment descrit, amb dibuixos geomètrics diferents en la barana, decorada amb esferes decoratives a les cantonades.

El coronament està format per una cornisa motllurada sense decoració, amb tres boles de coronament situades a les cantonades i al centre.

## Història

L'edifici data de la segona meitat del segle XIX, quan es devia començar a edificar amb motiu de la cessió dels terrenys per part de l'alcalde del moment, Jaume Mir Molins (1855-1863) perquè passessin a formar de la trama urbana.

La plaça és rectangular i diàfana, envoltada d'edificacions força uniformes, i amb la presència de les Escoles Públiques al costat est. Alguns dels edificis són datats dels anys 1859, 1862, 1885 o 1907.

Segons el Cadastre, la casa va patir una reforma tant de la part residencial com del comerç de la planta baixa, duta a terme l'any 1935.

## Bibliografia

ROSSELLÓ, Joan (1978). Fitxes del Patrimoni Arquitectònic a l'Arxiu Històric d'Urbanisme, Arquitectura i Disseny del COAC.

### Enllaços d'interès:

[Els noms dels carrers de la vila de Sant Sadurní](#)



