



## Casa del Carrer Major, núm. 24

Sant Vicenç de Montalt

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Carrer Major, núm. 24

### Coordenades:

**Latitud:** 41.579617243162  
**Longitud:** 2.5077527761459  
**UTM Est (X):** 458966  
**UTM Nord (Y):** 4603221

### Classificació

**Número de fitxa:** 08264 - 171  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Modern Contemporani  
**Segle:** XVIII-XXI  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).  
**Data aprovació:** dc., 03/04/2002 - 12:00  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 9134104DG5093S0001XW  
**Autoria de la fitxa:** Jordi Montlló Bolart  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 15/11/2024 - 08:25

### Descripció

Casa de cos entre mitgeres amb façana al carrer Major i característica d'aquest carrer però sense continuïtat tipològica amb les cases que fa de mitgera perquè han estat reformades a posteriori. És de planta rectangular i consta de planta baixa i pis. La coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana. Aquesta s'organitza a partir de dos eixos de verticalitat definits per les obertures. A la planta baixa trobem el portal d'entrada, rodó i fet amb totxos posats a llibret o plec de llibre i brancals de pedra granítica. De la mateixa tipologia que les cases dels números 10 i 14. Al costat hi ha una finestra petita de llinda recta i amb l'ampit de pedra granítica. A la planta pis hi trobem dues finestres de llinda recta. Totes les finestres tenen persiana de llibret. El parament és llis, arrebossat i pintat de blanc. El coronament de la façana hi ha un voladís de la coberta.

## **Bibliografia**

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.



