



Casa Melchor - Finques Amat

Sant Just Desvern

Ubicació

Comarca: Baix Llobregat
Lloc/Adreça: C/ Bonavista, 65.
Emplaçament Al nucli urbà.

Coordenades:

Latitud: 41.383345900501
Longitud: 2.0771542948856
UTM Est (X): 422838
UTM Nord (Y): 4581725

Classificació

Número de fitxa 08221 - 179
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX- XXI
Any 1911, 2019 (rehabilitació)
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: BPU-7 per aprovació de la Comissió d'Urbanisme del 7 de maig de 1987.
Data aprovació: dj., 07/05/1987 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Productiu
Titularitat Privada
Titular: 2818901DF2821H0001FT

Fitxes associades:

[Conjunt urbà al carrer Bonavista](#)

[Monòlit a Fernando Leuthard](#)

Autoria de la fitxa Marina Peris i David Torres - Kuanum

Descripció

Casa de planta rectangular d'estil eclèctic. L'edifici, de planta baixa i pis, fa cantonada entre els carrers Bonavista i Marqués de Monistrol. La façana del carrer Bonavista presenta a la planta baixa dues finestres amb el terç superior emmarcat amb motllures. Pel que fa al pis, hi ha un balcó corregut que continua a la façana del carrer Marqués de Monistrol, amb barana de pedra calada entre pilars i decorada amb motius vegetals i geomètrics. Les portes d'accés al balcó presenten la mateixa decoració motllurada que les finestres de la planta baixa.

A la façana del carrer Marqués de Monistrol, de més llargada, són cinc les obertures de la planta baixa: la porta d'accés a tocar del carrer Bonavista, tres finestres i la porta d'entrada al pàrquing. Exceptuant la porta de l'aparcament, les obertures tenen el terç superior emmarcat amb motllures. A la planta pis continua un tram del balcó corregut que ve de la façana del carrer Bonavista, amb una porta d'accés. A més, aquest pis presenta dues finestres emmarcades amb motllures, dues petites finestres i un balcó amb el mateix model de barana d'obra calada.

La coberta és de terrat, amb barana d'obra calada de motius geomètrics entre pilars a la façana del carrer Bonavista. Al terrat hi ha una remunta construïda recentment.

La façana està arrebossada i pintada en color gris exceptuant les motllures de les obertures, que presenten una tonalitat de gris més fosca.

Història

L'edifici rep el nom de qui va ser promotor de la construcció de l'edifici l'any 1911, l'empresari Jaume Melchor. Melchor era un dels propietaris de la botiga de moda *El Centro*, situada a la ronda de Sant Pere de Barcelona. Encara que resident a la ciutat comtal, establí a principi del segle XX el número 35 del carrer Bonavista com la seva finca d'estiueig.

Passats els anys, a aquest edifici va viure el suís Fernando Leuthard Eglí, veí santjustenc més que reconegut per la seva vinculació i promoció de l'esport local.

Entre els anys 1993 i 1994 la finca va ser adquirida per Finques Amat, instal·lant les seves oficines a l'edifici i a la finca contigua, empresa que encara manté la seva seu a l'edifici.

Bibliografia

CARDONA, Daniel; DE FABREGUES-BOIXART, Oriol; FERRER, Xavier; GUASCH, David; MALARET, Antoni; MORAN, Josep; NUET, Josep; PANAREDA, Josep Maria; PÉREZ, Jordi; RENOM, Mercè (1987). *Sant Just Desvern, un paisatge i una història*. Ajuntament de Sant Just Desvern, Publicacions de l'Abadia de Montserrat.

FONT GRASA, Pere; REVERTER SALA, Teresa (2010). *L'Abans de Sant Just Desvern: Recull gràfic 1870-1975*. Col·lecció Baix Llobregat. El Papiol: Editorial Efadós / Ajuntament de Sant Just Desvern.

MALARET AMIGÓ, Antoni (1998). "L'origen i la història dels carrers de Sant Just Desvern". *Miscel·lània d'estudis santjustencs*, núm. 9, pp. 146-221

OBIOLS AUTONELL, Aina (2003). *Un patrimoni que es fa mirar. Sant Just Desvern*. Ajuntament de Sant Just Desvern.

PÉREZ SÀNCHEZ, Miquel; ROURA NUBIOLA, Margarida; SANAHUJA TORRES, Dolors; SOLIAS ARÍS, Josep Maria (1982-1986). *Catàleg i Pla Especial de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic de Sant Just Desvern*. Fitxa 7, Ajuntament de Sant Just Desvern.

VIDAL JANSÀ, Mercè (coord.); MESALLES, Jordi; PIZARRO, Lluís (2002). *Guia del patrimoni arquitectònic de Sant Just Desvern*. Fitxa 56, Arxiu Municipal de Sant Just Desvern. Sant Just Desvern.

Enllaços d'interès:

[Coses notables de Sant Just](#)





