



Casa Valls

Sant Just Desvern

Ubicació

Comarca: Baix Llobregat
Lloc/Adreça: C/ Oliveres, 29.
Emplaçament Urbanització Bellsolieg.

Coordenades:

Latitud: 41.3967249349
Longitud: 2.0768116442645
UTM Est (X): 422825
UTM Nord (Y): 4583209

Classificació

Número de fitxa 08221 - 62
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Racionalisme
Segle XX
Any 1970 - 1972
Autoria de l'element: Ferran Galí Casademont
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Tipus de protecció: BCIL
Observacions protecció: BPU-47
BCIL número de registre 10240-I per aprovació de la Comissió d'Urbanisme del 7 de maig de 1987.
Data aprovació: dj., 07/05/1987 - 12:00
Número inventari IPAC 45458
Generalitat i altres inventaris
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada

Titular: 2833901DF2823D0001DE
Autoria de la fitxa Marina Peris, Juana Maria Huélamo i David Torres - Kuanum
Data de registre de la fitxa: dj., 17/10/2024 - 12:58

Descripció

Aquest habitatge unifamiliar s'integra de manera harmoniosa en una parcel·la amb un fort desnivell, resolt mitjançant una adaptació esgraonada a la topografia del terreny.

L'immoble es distribueix en tres nivells diferenciats: un soterrani que acull un aparcament de 95 m², una planta baixa on es troba un segon espai d'estacionament de 10 m² i un habitatge de 105 m², i finalment un primer pis que alberga una segona unitat residencial de 98 m².

L'exterior es caracteritza per unes façanes de maó vist, que creen un contrast subtil amb el blanc de les persianes de les obertures.

Un element destacat de la volumetria és el conjunt de tres xemeneies de maó vist, que emergeixen com a referent visual dins la composició arquitectònica.

L'entorn immediat està configurat per una zona enjardinada que embolcalla la construcció, reforçant la seva integració en el paisatge.

Observacions:

Ferran Galí Casademont (1931-2014) havia obtingut el títol d'arquitecte a l'ETSA de Barcelona el 1958, i el de doctor l'any 1964. D'aquest període destaca l'edifici plurifamiliar del carrer Santa Rosalia de Barcelona.

L'any 1978 s'incorpora a l'equip de José Antonio Coderch de Sentmenat i de la Immobiliària Colonial des d'on executa diversos projectes al Port de la Selva.

Història

Construït entre 1970-72 a terrenys abans agrícoles (a la part alta del barri de Bellsolig) per l'arquitecte Ferran Galí Casademont seguint l'estètica racionalista i organicista de l'arquitecte José Antonio Coderch, amb un cert aire del realisme italià. En aquest sentit, presenta elements que recorden l'edifici de Sant Just Park situat al carrer de la Muntanya de Sant Just Desvern.

Bibliografia

OBIOLS AUTONELL, Aina (2003). *Un patrimoni que es fa mirar. Sant Just Desvern*. Ajuntament de Sant Just Desvern.

PÉREZ SÀNCHEZ, Miquel; ROURA NUBIOLA, Margarida; SANAHUJA TORRES, Dolors; SOLIAS ARÍS, Josep Maria (1982-1986). *Catàleg i Pla Especial de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic de Sant Just Desvern*. Fitxa 47. Ajuntament de Sant Just Desvern.

VIDAL JANSÀ, Mercè (coord.); MESALLES, Jordi; PIZARRO, Lluís (2002). *Guia del patrimoni arquitectònic de Sant Just Desvern*. Fitxa 88. Arxiu Municipal de Sant Just Desvern. Sant Just Desvern.

Enllaços d'interès:

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya](#)

[COAC Ferran Galí Casademont](#)

[Arquitectura Catalana, Ferran Galí i Casademont](#)



