



## Cases Bassols i Solé

Sant Just Desvern

### Ubicació

**Comarca:** Baix Llobregat  
**Lloc/Adreça:** C/ Major, 43-45.  
**Emplaçament** A la cruïlla amb el carrer de l'Ateneu.

### Coordenades:

**Latitud:** 41.38099  
**Longitud:** 2.07707  
**UTM Est (X):** 422828  
**UTM Nord (Y):** 4581463

### Classificació

**Número de fitxa** 08221 - 25  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Conjunt arquitectònic  
**Estil / època:** Contemporani Noucentisme  
**Segle** XX  
**Any** 1921-1925  
**Autoria de l'element:** Marcel·lià Coquillat Llofriu (arquitecte), Campreciós (empresa constructora)  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Tipus de protecció:** BCIL  
**Observacions protecció:** BPU-35  
BCIL número de registre 10228-I per aprovació de la Comissió d'Urbanisme del 7 de maig de 1987.  
**Data aprovació:** dj., 07/05/1987 - 12:00  
**Número inventari** IPAC 19309  
**Generalitat i altres inventaris**  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial

|                                      |                                               |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Titularitat</b>                   | Privada                                       |
| <b>Titular:</b>                      | Diversos propietaris                          |
| <b>Autoria de la fitxa</b>           | Marina Peris i David Torres Rodríguez- Kuanum |
| <b>Data de registre de la fitxa:</b> | dc., 16/10/2024 - 13:26                       |

## Descripció

Conjunt arquitectònic format per dues cases que es caracteritzen principalment per les seves torres-mirador i que estan situades de manera simètrica i enfrontada, creant una composició equilibrada a la cantonada entre els carrers Major i de l'Ateneu.

Aquesta disposició proporciona una solució urbana, ja que les dues torres prismàtiques emfatitzen la cantonada i contribueixen a la monumentalitat del conjunt.

Les dues cases comparteixen una tipologia similar: tenen planta quadrada amb planta baixa, un pis al cos principal, i dues plantes addicionals a les torres. A la planta baixa hi tenen dues obertures, finestres amb arcs escarsers o de llinda i el portal d'entrada a un lateral amb decoracions de pedra i ceràmica d'estil modernista.

Al pis superior també hi trobem obertures en forma de finestra amb arc de llinda, i una d'elles amb un balcó de ferro forjat que sobresurt, al costat de la porta d'entrada.

Tot i això, es poden diferenciar en l'estil gràcies als detalls arquitectònics. La casa Bassols té una coberta amb una inclinació pronunciada i teules de pissarra negra, d'estil nòrdic. En canvi, la casa Solé compta amb una coberta plana, que li aporta un estil més mediterrani.

La façana posterior d'ambdues cases s'obre a una zona enjardinada que accentua el seu caràcter residencial i distingit. Aquest conjunt es pot situar dins l'estètica noucentista, gràcies al seu classicisme elegant i a la cura dels detalls, que harmonitzen funcionalitat i bellesa arquitectònica.

## Història

Aquest conjunt arquitectònic té els seus orígens en els anys de prosperitat derivats de la neutralitat espanyola durant la Primera Guerra Mundial (1914-1918). Durant aquest període, la burgesia va aprofitar per construir habitatges emblemàtics que reflectien el seu estatus social. Les Cases Bassols i Solé situades al xamfrà entre el carrer Major, que era el carrer més ample del poble i un dels carrers principals i el carrer de l'Ateneu, són un exemple destacat d'aquesta arquitectura burgesa, caracteritzada per les seves torres mirador.

Els plànols d'ambdues cases van ser signats el mateix dia de l'any 1916 pel reconegut arquitecte Marcel·lià Coquillat, a instàncies de Francesc Bassols i Josep Solé que serien els propietaris respectius de les finques. Segons el registre del Cadastre, la casa Solé es va construir primer, l'any 1921 i després la casa Bassols, que es va completar l'any 1925.

## Bibliografia

CARDONA, Daniel; DE FABREGUES-BOIXART, Oriol; FERRER, Xavier; GUASCH, David; MALARET, Antoni; MORAN, Josep; NUET, Josep; PANAREDA, Josep Maria; PÉREZ, Jordi; RENOM, Mercè (1987). *Sant Just Desvern, un paisatge i una història*. Ajuntament de Sant Just Desvern, Publicacions de l'Abadia de Montserrat.

FONT GRASA, Pere; REVERTER SALA, Teresa (2010). *L'Abans de Sant Just Desvern: Recull gràfic 1870-1975*. Col·lecció Baix Llobregat. El Papiol: Editorial Efadós / Ajuntament de Sant Just Desvern.

MALARET AMIGÓ, Antoni (1998). "L'origen de la història dels carrers de Sant Just Desvern". *Miscel·lània d'Estudis Santjustencs*, núm. 9, p. 145-221.

OBIOLS AUTONELL, Aina (2003). *Un patrimoni que es fa mirar*. Sant Just Desvern. Ajuntament de Sant Just Desvern.

PÉREZ SÀNCHEZ, Miquel; ROURA NUBIOLA, Margarida; SANAHUJA TORRES, Dolors; SOLIAS ARÍS, Josep Maria (1982-1986). *Catàleg i Pla Especial de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic de Sant Just Desvern*. Ajuntament de Sant Just Desvern. p. 35.

VIDAL JANSÀ, Mercè (coord.); MESALLES, Jordi; PIZARRO, Lluís (2002). *Guia del patrimoni arquitectònic de Sant Just Desvern*. Arxiu Històric de Sant Just Desvern. Sant Just Desvern.

### **Enllaços d'interès:**

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya](#)

[Casa Bassols i Casa Solé. Pobles de Catalunya](#)

[Mapa d'Arquitectura i Paisatge Urbà Noucentistes](#)









