



Xalet de l'avinguda Joan Borràs número 45

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Avinguda Joan Borràs, número 45
Emplaçament EMD Valldoreix

Coordenades:

Latitud: 41.461782353655
Longitud: 2.0492103560061
UTM Est (X): 420597
UTM Nord (Y): 4590457

Classificació

Número de fitxa 08205 - 911
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX
Any 1947
Estat de conservació Bo
Protecció Inexistent
Tipus de protecció: Inexistent
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 0606705DF2900F0001PD
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dt., 08/10/2024 - 10:09

Descripció

Xalet d'estiueig d'estil eclèctic amb elements historicistes, construït l'any 1947. És format per dos cossos, de planta baixa i pis, amb teulada a dos vessants.

La façana principal presenta una composició asimètrica. Al cos de l'esquerra hi ha, en planta baixa, dues finestres amb llinda recta, envoltades d'aplatat de pedra rogenca. Entre les finestres hi trobem el cos d'una xemeneia amb el mateix aplatat de pedra.

Al cos de la dreta hi ha un portal motllurat d'estil castellà, fet també amb pedra de to vermellós. Presenta una llinda rematada amb una mitja circumferència i brancals motllurats. A la dreta del portal hi trobem una finestra amb llinda recta, tancada amb una reixa de forja, i una porta de fusta de servei. Al primer pis sobre el portal s'hi obre una finestra d'ull de bou emmarcada i tancada per una reixa. La façana és arrebossada. El ràfec conté caps de biga de fusta.

Història

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Valldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, fou construït l'any 1947.

Bibliografia

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2004). *Valldoreix, la voluntat d'un poble*. Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix.

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2019). *L'Associació de Propietaris i Veïns de Valldoreix. 100 anys al servei d'un poble*. Associació de Propietaris i Veïns de Valldoreix.

