



## Xalet de l'Everest

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Passeig Castanyer, número 32  
**Emplaçament** EMD Valldoreix

### Coordenades:

**Latitud:** 41.457815416749  
**Longitud:** 2.0497702797236  
**UTM Est (X):** 420639  
**UTM Nord (Y):** 4590017

### Classificació

**Número de fitxa** 08205 - 903  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Eclecticisme  
**Segle** XX  
**Any** 1948  
**Estat de conservació** Regular  
**Notes de conservació:** No s'observa bé l'estat de conservació a causa de la vegetació que hi ha a la part de davant de l'edifici.  
**Protecció** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 0702911DF2900B0001JM  
**Autoria de la fitxa** Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 07/10/2024 - 13:39

### Descripció

Xalet d'estiueig d'estil eclèctic construït l'any 1948. Consta de planta baixa i golfes, amb teulada a dos vessants.

La façana principal presenta una composició simètrica. A l'esquerra hi ha el portal d'entrada, amb llinda recta. Al centre hi ha una tribuna amb *bow-window*, coberta amb teulada a tres vessants de teula plana, i una finestra a la dreta, també amb llinda recta i persianes de llibret. A les golfes hi trobem una galeria amb tres finestres d'arc de mig punt. El parament és arrebossat i pintat de blanc. El ràfec conté caps de biga de fusta, i la teulada és plegada.

## Història

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Valldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, fou construït l'any 1948.

## Bibliografia

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2004). *Valldoreix, la voluntat d'un poble*. Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix.

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2019). *L'Associació de Propietaris i Veïns de Valldoreix. 100 anys al servei d'un poble*. Associació de Propietaris i Veïns de Valldoreix.

