



Villa Tresa

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Avinguda Ramon Escayola, número 98
Emplaçament EMD Valldoreix

Coordenades:

Latitud: 41.460541141563
Longitud: 2.0457288732907
UTM Est (X): 420305
UTM Nord (Y): 4590323

Classificació

Número de fitxa 08205 - 887
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX
Any 1936
Estat de conservació Bo
Protecció Inexistent
Tipus de protecció: Inexistent
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 0405414DF2900E0001JR
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dg., 06/10/2024 - 17:41

Descripció

Xalet d'estil eclèctic construït l'any 1936. És de planta rectangular, i consta de planta subterrània, planta baixa, pis i golfes, amb teulada a dos vessants.

La façana principal té un cos més petit adossat a la dreta. A la planta subterrània el parament és de conglomerat de pedra de Sant Llorenç. A la part esquerra hi trobem una finestra rectangular, amb llinda feta de maó col·locat a sardinell. Al centre, i construïda en paral·lel al carrer, hi ha l'escala que condueix a la planta baixa.

La planta baixa a l'esquerra presenta una finestra amb llinda recta. Sobre aquesta hi ha una pèrgola feta amb arquitrans de fusta i ciment armat. A la dreta de la façana el cos que sobresurt té dues arcades. La de l'esquerra és una finestra; la de la dreta acull un porxo on, al seu interior, hi ha el portal d'entrada. Entre les dues arcades, a la part superior, hi ha dos espiralls amb forma triangular. Al cos posterior s'hi observa un òcul al centre de la façana.

El parament és arrebossat, insinuant subtilment una imitació de carreuat. Els angles i les obertures estan engaltades amb un estucat també a imitació de carreus. El ràfec dels dos cossos és motllurat, i els careners contenen un cap de drac fet de ceràmica.

La tanca segueix el model característic de la urbanització promoguda per Joan Borràs, feta amb una base de conglomerat de pedra de Sant Llorenç.

Història

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Valldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, fou construït l'any 1936.

Bibliografia

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2004). *Valldoreix, la voluntat d'un poble*. Entitat Municipal Descentralitzada de Valldoreix.

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2019). *L'Associació de Propietaris i Veïns de Valldoreix. 100 anys al servei d'un poble*. Associació de Propietaris i Veïns de Valldoreix.

