



Casa de la plaça del Poble, núm. 1

Sant Vicenç de Montalt

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Plaça del Poble, núm. 1
Emplaçament: Nucli antic

Coordenades:

Latitud: 41.57874
Longitud: 2.50817
UTM Est (X): 459000
UTM Nord (Y): 4603123

Classificació

Número de fitxa: 08264 - 56
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani
Segle: XIX
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI)
Data aprovació: dc., 03/04/2002 - 12:00
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: Diversos propietaris
Autoria de la fitxa: Jordi Montlló Bolart
Data de registre de la fitxa: dl., 23/09/2024 - 12:27

Descripció

Casa de planta rectangular disposada en tres crugies que consta de planta baixa i pis. La coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana principal. La façana s'obre a la plaça del poble, amb un petit pati frontal delimitat per una tanca d'obra baixa amb una reixa de ferro. L'entrada està delimitada per dos pilars de secció quadrada i una tanca de ferro a dos batents. Destaquen els emmarcaments de les obertures, fets amb pedra granítica treballada.

La façana de migdia dona a la Baixada de la Riera, un espai amb força pendent que la casa salva amb una planta de més, proporcionant a l'edifici una volumetria considerable que no es percep des de la plaça. D'aquesta façana en destaquen les tres obertures de punt rodó de la planta més alta.

Bibliografia

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.



