



Can Pera

Sant Vicenç de Montalt

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Carrer de sant Isidre, 4 / Passatge de Dalt, núm. 1
Emplaçament Nucli antic

Coordenades:

Latitud: 41.579477799313
Longitud: 2.5064532458782
UTM Est (X): 458857
UTM Nord (Y): 4603206

Classificació

Número de fitxa 08264 - 49
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Modern Contemporani
Segle XVIII-XXI
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: Inexistent
Observacions protecció: Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).
Data aprovació: dc., 03/04/2002 - 12:00
Número inventari IPA, núm. 9013
Generalitat i altres inventaris
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Diversos propietaris
Autoria de la fitxa Jordi Montlló Bolart
Data de registre de la fitxa: dl., 23/09/2024 - 12:13

Descripció

Can Pera és una propietat reformada l'any 1964, que antigament tenia l'entrada pel passatge de Dalt, però amb les reformes es van obrir dos habitatges més als quals s'entra pel carrer de Sant Isidre. El conjunt té una planta rectangular amb dos nivells, però que en realitat són tres habitatges d'una única planta. La coberta és de teules àrabs a dues aigües a l'edificació antiga, i de terrat pla i un vessant a la reforma.

L'antiga entrada és un portal d'arc de mig punt format per dovelles -apreciables sota la pintura que cobreix la façana- i és l'única part original que encara hi resta. Ambdós nivells de l'edifici tenen finestres petites.

Bibliografia

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.

Enllaços d'interès:

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.](#)



