



## Can Cahís

Calella

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** C. Indústria, 48

### Coordenades:

**Latitud:** 41.61604  
**Longitud:** 2.66576  
**UTM Est (X):** 472153  
**UTM Nord (Y):** 4607201

### Classificació

**Número de fitxa** 08035 - 77  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Modernisme  
**Segle** XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Modificació Catàleg Béns Protegits.  
**Data aprovació:** dj., 30/03/2023 - 12:00  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 2274405DG7027S0001GB  
**Autoria de la fitxa** Marta Lloret Blackburn-Antequem, S.L.  
**Data de registre de la fitxa:** dj., 11/04/2024 - 12:28

### Descripció

Casa d'estil modernista construïda a principi del segle XX.

És un edifici cantoner i de planta rectangular que s'estructura en dues crugies. Consta de planta baixa i pis i té la coberta plana. El frontis es compon segons dos eixos d'obertures d'arc pla, que es troben emmarcades amb una motllura que a la llinda presenta un esgrafiament. Al costat del portal hi ha una obertura de garatge. Els dos finestrals del pis tenen sortida a un balcó corregut amb barana de forja. A la façana lateral hi ha un sol eix d'obertures de la mateixa tipologia que les del frontis. El coronament està definit per un fris de rajola blava i blanca decorada amb motius vegetals, d'on arrenca un capcer esgraonat revestit amb ceràmica vidriada verda.

El tractament exterior és esgrafiament imitant carreus a la planta baixa, una franja esgrafiada a nivell de forjat i esgrafiament amb motius florals al pis.

### **Observacions:**

Durant un temps la família Romaní van ser propietaris d'aquesta casa. Aquesta família també van ser propietaris d'una fàbrica, vivien a la casa més gran, més alta i amb decoració més sofisticada i la resta de cases, eren possiblement les cases dels obrers. Una promoció concebuda com a colònia industrial urbana. La casa principal és la que fa cantonada amb jardí interior i s'associa a les cases de la resta del carrer Indústria (números 50 a 54) i el carrer Sagnier.

El conjunt és molt interessant, falta la fàbrica enderrocada.

### **Bibliografia**

*Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.* Modificació Catàleg Béns Protegits. Març 2023.



