Mapes de Patrimoni Cultural

Diputació Barcelona

Can Vendrell - Torre Frederic

Cervelló

Ubicació

Comarca:	Baix Llobregat
Lloc/Adreça:	Situada en un accés entre les urbanitzacions Granja García i Torre Vileta, a l'Est.
Emplaçament	Ubicada en un replà del terreny costerut, a l'entrada de la urbanització Torre Vileta, dominant el vall de les rieres de Cervelló i Santa Maria.

Coordenades:

Latitud:	41.39754597434
Longitud:	1.9838509186096
UTM Est (X):	415055
UTM Nord (Y):	4583389

Classificació

Número de fitxa	08068 - 57
Àmbit:	Patrimoni immoble
Tipologia	Edifici
Estil / època:	Eclecticisme
Segle	XX
Estat de conservació	Regular
Notes de conservació:	S'hi estan efectuant obres de rehabilitació.
Protecció	Legal
Tipus de protecció:	BCIL
Observacions protecció:	BCIL 522-I Pla Especial i catàleg del patrimoni arquitectònic i ambiental de Cervelló, 2017. PEPAAC - ph-35.
Data aprovació:	dt., 02/05/2017 - 12:00
Número inventari Generalitat i altres inventaris	IPAC 35636
Accés	Fàcil
Ús actual:	Residencial
Titularitat	Privada

Titular:	001604300DF18D0001MW
Autoria de la fitxa	Juana María Huélamo Gabaldón - Kuanum
Data de registre de la fitxa:	dc., 27/12/2023 - 11:33

Descripció

Casa unifamiliar aïllada de dimensions notables. Està construïda damunt d'una plataforma que crea una superfície plana, elevada, la qual salva la dificultat del terreny, costerut. Aquesta plataforma també és utilitzada com a zona de magatzem i altres activitats vinculades a la vida de l'edificació.

L'edifici principal presenta una planta quadrada, i es desenvolupa en alçada en planta baixa i dos pisos, amb coberta plana, de terrat. Les cantonades estan dentades verticalment, de dalt a baix, formant un relleu decoratiu que emfatitza i emmarca la fesomia de les façanes.

Hi ha a dalt de tot una petita torratxa-mirador de planta rectangular que sobresurt de la teulada, protegida a la part superior per una barana de balustres.

Tant el terrat com la coberta de la torre estan tancats amb baranes de balustres.

En un costat hi ha un altre cos edificat adossat, de dues plantes, també de terrat pla i barana de balustres a la part superior.

De les façanes, destaquen les obertures emmarcades i presenten les llindes amb motllures d'arc rebaixat al primer pis i al segon pis tancaments de llinda plana. Aquestes obertures estructuren compositivament la façana en tres eixos verticals i tres horitzontals: en els verticals hi ha una obertura i els horitzontals estan separats per motllures.

Els pisos estan delineats a les façanes per línies d'imposta horitzontals, que els emmarquen i delimiten visualment.

La porta d'entrada és l'obertura central de la planta baixa, que marca el centre de l'edifici i a sobre seu s'hi obre un balcó.

Elements destacables del voltant són una bassa, el petit bosquet de pins i dues mines, una d'elles, corresponent a les suposades aigües medicinals.

Història

Al segle XV, ja es troba el llinatge Vendrell a Cervelló, però no es pot afirmar que estigui relacionat amb el mas. (Llurba, 2021: 229-230).

Josep Llurba, en el seu estudi sobre les masies de Cervelló (2021: 230-231), troba alguns esments al llinatge al llarg del segle XVI, tot i que no els pot relacionar amb aquesta casa. Si que es pot relacionar a partir del cadastre de 1761, data en què s'esmenta un Climent Vendrell que tenia una casa de primera qualitat.

En tombar el segle XX, la propietat va passar als germans Dolors i Josep Garcia Julià. Aquests germans van aprofitar un cabal d'aigua que els sortia d'una mina per fer aigua embotellada i vendre-la al públic amb un suposat valor medicinal, sota la marca comercial: "Agua Vital", una aigua "insuperable". La seva composició incloïa "radioactivitat", i es venia per aprofitar les seves qualitats organolèptiques, efectes

fisiològics i propietats higièniques. (Llurba, 2021: 231-232).

Bibliografia

AMB (2016) Text refós del pla especial i catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Cervelló. S.Ll. Àrea Metropolitana de Barcelona.

LLURBA RIGOL, Josep (2021) Les masies de Cervelló, La Palma de Cervelló i Vallirana. Nèctar Editorial. Torrelles de Llobregat.

Enllaços d'interès:

Cercador de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya