



## C/ Major, 102

Cervelló

### Ubicació

**Comarca:** Baix Llobregat  
**Lloc/Adreça:** C/ Major, 102  
**Emplaçament** En el nucli urbà

### Coordenades:

**Latitud:** 41.395942334696  
**Longitud:** 1.9570914546299  
**UTM Est (X):** 412816  
**UTM Nord (Y):** 4583236

### Classificació

**Número de fitxa** 08068 - 43  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Modernisme Popular  
**Segle** XX  
**Any** 1900  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** Restaurada  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BCIL  
**Observacions protecció:** BCIL 533-I  
Pla Especial i catàleg del patrimoni arquitectònic i ambiental de Cervelló, 2017. PEPAAC – ph-20.  
**Data aprovació:** dt., 02/05/2017 - 12:00  
**Número inventari** IPAC 35725  
**Generalitat i altres inventaris**  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Cultural  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 2934609DF1823S0001QB

## **Fitxes associades:**

Carrer Major

**Autoria de la fitxa**

Josep Maria Solias Arís - Kuanum

**Data de registre de la fitxa:**

dg., 24/12/2023 - 09:38

## **Descripció**

Casa entre mitgeres tipus "de cos". Presenta la coberta a dos vessants, amb peces de teula àrab.

La façana és plana, i està pintada de color vermell, excepte els guardapols que recerquen les obertures i el sòcol, motlures i la resta de recercats, que són d'un color gris.

Consta de planta baixa, pis i terrat. La mateixa façana presenta tres obertures: en planta baixa, a esquerra, la del portal. Aquest està tancat amb fusteria simple, i conserva un antic picador decorat de ferro a la porta.

A la dreta, hi ha una finestra, actualment tapada per la publicitat del negoci que l'ocupa: Aula de música de Cervelló.

A la planta primera s'obre un balcó de peanya motllurada i barana de brèndoles decorades amb circells. Presenta el mateix recercat en baix relleu que les obertures de la planta baixa.

La façana culmina, per fi, amb un timpà corb, decorat amb esgrafiats d'ornamentació vegetal d'estil modernista, que forma una orla dins la qual hi ha la data de la construcció: any 1900.

Es complementa el coronament de l'edifici per tres boles vermelles al centre del frontal corb i als seus extrems, les quals emfatitzen la verticalitat de la construcció.

## **Història**

A partir de l'obertura de la carretera de Carles III, Cervelló va anar creixent urbanísticament parlant, al llarg del seu traçat.

Tota aquesta nova riquesa estava també vinculada a la mateixa empenta industrial que, mercès a unes millorades comunicacions, va desenvolupar-se a la centúria anterior i al mateix segle XX, amb l'impuls de les fàbriques que es van instal·lar al municipi. Aquestes condicions van permetre engregar una expansió del creixement urbanístic.

Coincident amb la línia de la mateixa carretera, neix el carrer Major, on es va aixecar aquesta edificació. En aquest carrer, especialment des de finals del segle XIX, s'inicia un procés constructiu de nous habitatges, amb la peculiaritat que molts d'ells encara incorporen elements estructurals als baixos, relacionats amb el món de la pagesia, com ara la pervivència de cups i altres dependències vinculades, per exemple, a la transformació vitivinícola. Altres propietaris instal·len als seus baixos el seu propi negoci, molts dels quals van perdurar fins al segle XXI. En el cas d'aquest edifici fins a la seva conversió en escola de música.

Cases com aquesta formen part del que és habitual al desenvolupament urbanístic lineal. Eren el resultat d'actuacions planificades de parcel·lació del sòl, i la composició de les seves façanes comporten unes notables conseqüències en l'estètica final del carrer.

## **Bibliografia**

AMB (2016) Text refós del pla especial i catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Cervelló. S.Ll. Àrea Metropolitana de Barcelona.

BUEN LINARES, Alexandre de; ROIG I MESTRE, Maria Dolors; VIVAR CANTALLOPS, Josep A. (1998) Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Natural de Cervelló. Cervelló. Document no aprovat. Inèdit.

### **Enllaços d'interès:**

[Cercador de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya](#)



