



## Ca n'Alustrell (Casa Rabassalet I)

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Plaça Rabassalet, número 1.  
**Emplaçament:** Les Planes

### Coordenades:

**Latitud:** 41.43151412863  
**Longitud:** 2.1087980965729  
**UTM Est (X):** 425539  
**UTM Nord (Y):** 4587044

### Classificació

**Número de fitxa:** 08205 - 520  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Modernisme  
**Segle:** XX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-120.  
Pla Especial de Protecció del Medi Natural i del Paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola. 2020. Annex 6. Catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable. Fitxa: SCU.014.  
Pla Especial de Protecció del Medi Natural i del Paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola. 2020. Annex 9. Inventari del Patrimoni Cultural. Fitxa: SCU.017.  
**Data aprovació:** dc., 30/04/2008 - 12:00

**Número inventari:**  
**Generalitat i altres:**

<b>inventaris</b>	IPA-27936
<b>Accés</b>	Fàcil
<b>Ús actual:</b>	Productiu
<b>Titularitat</b>	Privada
<b>Titular:</b>	000100600DF28F0001FQ
<b>Autoria de la fitxa</b>	Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
<b>Data de registre de la fitxa:</b>	dc., 06/12/2023 - 11:17

## Descripció

Xalet d'estiueig d'estil modernista. És de planta rectangular, i consta de planta semi-soterrani, planta baixa i pis, amb teulada a doble vessant. L'edifici destaca per l'ornamentació aplicada sobre les façanes i per un remarcable acroteri amb orla en el coronament.

La façana nordest té a la planta baixa una balconera en els extrems i un gran finestral al centre. Al primer pis hi ha al centre una gran balconera partida amb un monjo o mainell i dos finestrals, un a cada costat, els quals també tenen un monjo cadascuna d'elles. Les obertures de la planta baixa i del pis estan en el mateix eix de simetria. Les balconeres tenen una balustrada feta de peces de terracota amb motius vegetals. Les llindes de la planta baixa tenen unes garlandes vegetals i florals.

A la façana nordest al primer pis hi ha tres finestres amb un monjo o mainell, i amb decoracions modernistes fetes amb terracota a les llindes d'estil floral. Adossats als brancals hi ha unes columnes amb capitells.

A la façana sudest a la planta semisoterrani s'hi ha fet una reforma recent que ha comportat un revestiment i l'afegit d'un porxo fet amb columnes de fosa, amb un tancament de serralleria metàl·lica. Aquest porxo fa de terrassa a la planta baixa. La resta de la façana és igual que la del nordest.

Les façanes nordest i sudest destaquen perquè estan rematades per un frontó o acroteri motllurat amb una orla ondulada que recorre tot el frontal al nivell de les golfes i que oculta el carener.

La façana sudest no és visible per enlloc, ni tampoc algunes plantes de l'edifici per manca de perspectiva i volum de vegetació.

La tanca de la finca és un mur fet amb paredat, amb un coronament fet amb motllura i amb una barana de ferro a la part superior. Les obertures de la tanca tenen arc rebaixat i estan emmarcades amb maó a la llinda i als brancals.

### Observacions:

La casa del Rabassalet I també es denomina Ca n'Alustrell.

## Història

Aquest xalet construït, segons sembla, durant la primera dècada del segle XX, durant el procés d'urbanització de la muntanya del Tibidabo i el seu entorn. Aquesta urbanització va començar a finals del segle XIX i va finalitzar el 1911 amb la construcció del Casino de la Rabassada. Al voltant de la carretera de la Rabassada -i a la zona més propera al terme municipal de Barcelona- s'hi van construir diversos

xalets.

Segons escriu Domènec Miquel: "*El 1901 s'inaugurà el tramvia blau i el funicular del Tibidabo que estalviaven la pujada a la muntanya i, des del cim, hom podia prendre una tartana per anar còmodament fins La Rabassada*".

## **Bibliografia**

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.

Pla Especial de Protecció del Medi Natural i del Paisatge del Parc Natural de la Serra de Collserola. 2020.

MIQUEL SERRA, Domènec (1997). "L'arquitectura modernista a Sant Cugat del Vallès". *Gausac núm. 11*, p. 53-88.

MIQUEL SERRA, Domènec (2019). *Sant Cugat, vila d'estiueig*. Museus de Sant Cugat – Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, p. 17.

