



Xalet al carrer Major de la Floresta números 29-33

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Major de la Floresta, números 29-33
Emplaçament La Floresta

Coordenades:

Latitud: 41.442477058902
Longitud: 2.0756491201938
UTM Est (X): 422783
UTM Nord (Y): 4588291

Classificació

Número de fitxa 08205 - 478
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-133.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 2984401DF2828D0001RL
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dg., 03/12/2023 - 13:05

Descripció

Xalet unifamiliar d'estil eclèctic construït a les primeres dècades del segle XX. Consta de dos cossos diferenciats, que formen una planta en forma de L. Disposa de planta baixa, pis i golfes, amb les teulades de cada cos a doble vessant.

La façana principal és asimètrica, amb el cos situat a la dreta que sobresurt. El parament és arrebossat i pintat de blanc, i presenta decoracions als angles en forma de petites motlures fetes de maó. També destaquen les llindes de maó, de la mateixa tonalitat. En el cos de l'esquerra hi ha unes escales adossades per accedir al primer pis i també un porxo amb columnes d'estil jònic que suporten una terrassa superior amb balcó de planta curvilínia. En aquest balcó hi ha també dues columnes jòniques i una balustrada, que té continuïtat a l'escala. En aquest primer pis hi ha dues obertures: la porta i una finestra. Ambdues són rematades amb llinda d'arc rebaixat feta de maó col·locat a sardinell, amb una dovella central que sobresurt.

El cos de la dreta es distribueix mitjançant un sol eix d'obertures, tot i que a la planta baixa hi ha una finestra petita, descentrada a l'esquerra. La finestra del primer pis segueix la mateixa tipologia que les del cos de l'esquerra, igual que la majoria d'obertures d'aquest pis en la resta de façanes. El coronament es resol mitjançant un ràfec volat amb caps de biga de fusta, amb unes teulades d'arestes curvilínies.

Història

L'actual barri de la Floresta té el seu origen com a colònia d'estiueig el gener de 1919, quan un grup de propietaris va decidir anomenar oficialment el lloc "Colònia la Floresta Pearson" i crear l'Associació de Propietaris la Floresta Pearson.

Prèviament, a finals del segle XIX, les dues masies originàries de la zona, Can Busquets i Can Llobet, van veure com els seus conreus de vinya van ser afectats per la plaga de la fil·loxera. Aquests terrenys no es van tornar a replantar i es van posar a la venda per destinar-los a la urbanització, ja que la zona coincidia amb el recorregut del futur ferrocarril elèctric que havia començat a construir-se a partir de 1912 per connectar Barcelona amb el Vallès.

Els primers anys de l'antiga colònia van estar destinats principalment a aconseguir millorar la comunicació amb Barcelona, fet que va succeir el 9 d'agost de 1925 quan es va obrir al públic el Baixador de la Floresta Pearson. L'arribada d'inversors s'evidencia en la figura de Cayetano Tarruell i Forgues, promotor de molts habitatges, dos blocs de pisos i un centre d'oci, el Gran Casino Tarruell, inaugurat el 21 de maig de 1933.

Durant les dècades del 40 i 50 la Floresta va ampliar l'oferta d'esbarjo d'estiueig amb la inauguració de la piscina i la "bolera" i, a més a més, es van aconseguir alguns serveis bàsics com l'aigua corrent, més enllumenat públic, l'ampliació de l'estació dels ferrocarrils, etc. Per altra banda, el 1951 es va posar la primera pedra de l'església de Nostra Senyora de Montserrat, que es va beneir deu anys més tard, que juntament amb la Capella de Sant Pere inaugurada l'any 1931 completen els espais de culte del barri.

De mica en mica, el creixement de la població permanent provinent de la immigració d'altres regions va anar canviant el perfil social de la Floresta. La colònia d'estiueig va deixant pas al barri. En conseqüència, la dècada dels 60 veu la creació de moltes entitats associades a l'esport, l'escoltisme i l'esbarjo en general.

En paral·lel, l'any 1967 es va inaugurar la carretera de Vallvidrera, llargament reclamada, que millorà la connexió en vehicle rodat, i l'any 1969, la primera escola pública.

Els anys 70, la Floresta es va transformar en un referent per a molta gent jove que trobà la possibilitat d'experimentar els canvis d'hàbits socials i culturals que defineixen aquesta època. La conversió del Casino Tarruell en casal autogestionat, escenari de concerts multitudinaris de música i diferents expressions artístiques, és el símbol d'aquells anys. (Text de Claudia Arruga - Comissió d'Història de la Floresta).

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.



