



Xalet a la rambla Mn. Jacint Verdaguer número 104 - 106

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Rambla Mn. Jacint Verdaguer, números 104-106
Emplaçament EMD Valldoreix

Coordenades:

Latitud: 41.459713988655
Longitud: 2.0564766437952
UTM Est (X): 421202
UTM Nord (Y): 4590221

Classificació

Número de fitxa 08205 - 383
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa C-58.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 1204604DF2910C0001OD
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dg., 26/11/2023 - 11:58

Descripció

Xalet unifamiliar d'estil eclèctic, construït probablement entorn de la dècada de 1940. És de planta quadrada, amb una torre o talaia central. L'edifici consta de planta baixa, pis i golfes, amb teulada a doble vessant.

La façana principal presenta una composició asimètrica, amb un ampli porxo amb terrassa davantera. El portal queda situat al centre d'aquest porxo, format per arcs de punt rodó i amb els laterals tancats. Al primer pis hi ha tres obertures que donen accés a la gran balconada sobre el porxo, amb barana d'obra calada de ceràmica entre pilastres. Entre la planta pis i les golfes hi ha encastrat un plafó de majòlica dedicat a la Mare de Déu de Montserrat. El coronament està format per un ràfec de doble teula invertida.

Sobre la teulada s'aixeca una torratxa o talaia amb tres finestres, la central amb arc de punt rodó.

El cancell de la finca és format per dues pilastres de maó, decorades amb impostes, que suporten un arc carpanell, amb una teulada a doble vessant amb ràfec ceràmic. A cada costat de l'entrada hi ha una obertura amb un arc lleugerament ametllat.

Història

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Valldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, segons dades del cadastre, no sempre del tot fiable, hauria estat construït l'any 1942.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

