



Xalet a la rambla Mn. Jacint Verdaguer número 48

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Rambla Mn. Jacint Verdaguer, número 48; carrer Costa, número 2
Emplaçament EMD Valldoreix

Coordenades:

Latitud: 41.458596360678
Longitud: 2.0621408135708
UTM Est (X): 421673
UTM Nord (Y): 4590092

Classificació

Número de fitxa 08205 - 382
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Neoclàssic Noucentisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-175.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Carrer Costa número 2: 1305275DF2910D0001EX
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dg., 26/11/2023 - 11:03

Descripció

Xalet unifamiliar d'estil noucentista de tendència neoclàssica. Consta de planta baixa i pis, amb teulada a quatre vessants.

La façana principal presenta una composició asimètrica, amb un cos avançat que té adossat un pòrtic que serveix d'accés a l'habitatge. El pòrtic és format per columnes jòniques de tres quarts adossades a un mur, amb els capitells de voluta i sense entaulament. A la part superior acull un balcó que és la continuació d'una terrassa al primer pis, tancada amb balustrada de peces de morter modelat. El primer pis es distribueix en tres obertures d'arc de punt rodó. El coronament es resol mitjançant un fris motllurat, amb modillons, i una cornisa superior, també motllurada.

La tanca de la finca conté una reixa d'estil noucentista. El cancell és format per pilastres d'obra coronades per un fris i remat piramidal, amb fanals al capdamunt. Les llances de serralleria de la porta són rematades de forma parabòlica. En la distància que separa el cancell i la casa hi trobem diversos pedestals amb gerros classicistes.

Història

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Valldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, segons dades del cadastre, no sempre del tot fiable, hauria estat construït l'any 1940.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

