



Casa al carrer Balmes número 21

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Balmes, número 21
Emplaçament: Sant Cugat nucli

Coordenades:

Latitud: 41.471907669793
Longitud: 2.0845579077257
UTM Est (X): 423561
UTM Nord (Y): 4591550

Classificació

Número de fitxa: 08205 - 281
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Popular
Segle: XX
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa C-42.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: 3617311DF2931H0001IF
Autoria de la fitxa: Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dv., 17/11/2023 - 08:12

Descripció

Casa de cos, d'estil popular, probablement construïda a principis de segle XX. És de planta baixa i un pis, amb coberta de terrat pla.

La façana presenta una distribució d'obertures asimètrica. A la planta baixa hi ha una finestra i dos portals d'entrada a la banda dreta, un al costat de l'altre. Un serveix per accedir a l'habitatge de la planta baixa, i l'altre al del primer pis. Segons sembla, en origen hi havia un únic habitatge i un sol portal. Al primer pis hi ha un balcó i una finestra. Totes dues obertures estan situades al mateix eix vertical que la finestra i una de les portes de la planta baixa. El coronament es resol amb una cornisa d'estil jònic amb modillons i una balustrada amb peces ceràmiques de la Terrisseria Arpí, un taller de Sant Cugat. A sota hi ha dos espiralls de ventilació fets amb morter modelat amb decoració vegetal.

Història

Al llarg del segle XIX Sant Cugat va créixer notablement per diversos motius. La posada a la venda, mitjançant subhasta, de terrenys que havien estat propietat del monestir de Sant Cugat després de la desamortització de Mendizábal el 1835. L'apogeu econòmic del poble gràcies a l'extensió del conreu de la vinya, que va propiciar l'arribada de nous treballadors del camp. Això va motivar que es construïssin cases seguint diversos camins antics. La Plana del Rampeu eren uns terrenys situats prop del monestir, entre la plaça d'Octavià i la riera de Sant Cugat, que van ser adquirits després de la desamortització per Miquel Rodó, Josep Massana, Miquel Rovira i Miquel Casamitjana. Ells van ser els promotors urbanístics d'aquesta zona. Les cases que s'hi van construir solen ser de cos, amb façana asimètrica, amb el portal i el balcó situats en el mateix eix vertical.

En aquesta casa en particular, trobem una variació de la tipologia per la disposició asimètrica de les obertures, amb la superposició del balcó situat al mateix eix vertical que la finestra de la planta baixa.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

