



## Casa Boixader

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Avinguda de Gràcia, número 36  
**Emplaçament** Sant Cugat nucli

### Coordenades:

**Latitud:** 41.46679  
**Longitud:** 2.08497  
**UTM Est (X):** 423590  
**UTM Nord (Y):** 4590981

### Classificació

**Número de fitxa** 08205 - 186  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Noucentisme Historicista  
**Segle** XIX-XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** Actualment, la casa està sent reformada i ampliada pels laterals i la part posterior.  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-79.  
**Data aprovació:** dc., 30/04/2008 - 12:00  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 3611604DF2931B  
**Autoria de la fitxa** Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)  
**Data de registre de la fitxa:** dt., 10/10/2023 - 16:35

## Descripció

Xalet d'estiueig d'estil noucentista. És de planta rectangular, i consta d'una planta baixa força alta més un pis.

La composició de la façana és simètrica, amb l'eix central ressaltat mitjançant un portal al centre i dos finestrals a cada banda. La porta, de dues fulles, és de fusta massissa, amb decoració neogòtica. En el primer pis hi ha tres finestres bessones sobre el mateix eix de cadascuna de les obertures de la planta baixa. Les obertures tenen una faixa engaltada que les envolta. El coronament de l'edifici conté un ràfec amb fris ornamentat amb esgrafiats i mènsules. Finalment, hi ha una balustrada amb una cartel·la central d'obra que conté un medalló motllurat amb dues lletres, una "I" i una "B".

De la casa Boixader hom ha dit que: *"És molt interessant la seva façana amb un llenguatge molt expressiu i compacte i que s'inscriu dins el corrent de l'historicisme neogòtic del noucentisme"*.

En una rehabilitació recent s'ha refet l'interior de l'edifici i s'ha afegit un volum al costat dret, que s'hi sobreposa parcialment, amb un llenguatge arquitectònic modern.

## Història

L'avinguda de Gràcia és el carrer resultant de la urbanització al voltant de l'antiga carretera de la vila de Gràcia (després Barcelona) fins a Sant Cugat del Vallès, passant per la carretera de la Rabassada. Les primeres cases i xalets van començar a bastir-se en la dècada de 1870, i eren destinades sobretot als estiuejants de la ciutat de Barcelona que accedien a Sant Cugat per la carretera de Gràcia o de la Rabassada.

## Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.



