



Casa de renda al carrer de Santa Maria número 12

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Santa Maria, número 12
Emplaçament Sant Cugat nucli

Coordenades:

Latitud: 41.471021099376
Longitud: 2.0809797915043
UTM Est (X): 423261
UTM Nord (Y): 4591454

Classificació

Número de fitxa 08205 - 160
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani
Segle XX
Any 1923
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-118.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial - productiu
Titularitat Privada
Titular: 3316706DF2931E0001WP
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dt., 03/10/2023 - 08:08

Descripció

Edifici d'habitatges, entre mitgeres, construït l'any 1923. Consta de planta baixa i dos pisos. Es tracta d'una casa de renda urbana en un solar de dos cossos de quaranta-cinc pams (i no dels cinquanta pams habituals).

La façana presenta una composició asimètrica. Tan sols és simètrica a la part central dels dos pisos superiors, estructurats en base a dos eixos d'obertures. A la planta baixa hi ha el portal d'entrada a l'edifici, situat al centre, i dues grans obertures, amb arcs carpanells, que donen accés als locals comercials. A l'extrem de la dreta hi ha una obertura vertical, de les mateixes mides que el portal, amb funcions d'aparador. Al primer pis trobem un balcó corregut amb dues obertures. Entre les obertures hi ha un esgrafiat amb les lletres JM i la inscripció de l'any 1923, tot emmarcat per una garlanda vegetal. A l'esquerra s'hi ha afegit posteriorment una finestra que trenca la simetria. Al segon pis hi ha dos balcons que es recolzen sobre mènsules de ceràmica crua de la Terrisseria Arpí. Les baranes són d'estil noucentista. Les obertures del primer i segon pis presenten una faixa engaltada a les llindes i els brancals. El parament és arrebossat a imitació d'un carreuat clàssic, més marcat als angles i en el sòcol de la planta primera. El coronament de l'edifici es resol mitjançant un ràfec amb mènsules verticals, molt sortint.

Història

El carrer de Santa Maria és la continuació del carrer de Baix, el qual va obtenir el nom després de la Guerra del Francès. En un capbreu del segle XIV ja consta que existia aquest carrer. Des del segle XVI consta que hi havia cases, però totes van ser enderrocades amb la renovació urbanística.

Pel que fa a aquest edifici en particular, fou construït el 1923, segons indica la inscripció de la façana.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

