



## Casa del carrer d'Avall, núm. 26

Arenys de Mar

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Carrer d'Avall, núm. 26  
**Emplaçament:** Nucli antic

### Coordenades:

**Latitud:** 41.57859  
**Longitud:** 2.54929  
**UTM Est (X):** 462428  
**UTM Nord (Y):** 4603087

### Classificació

**Número de fitxa:** 08006 - 166  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani  
**Segle:** XIX-XX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 2533728DG6023S0001AO  
**Autoria de la fitxa:** Jordi Montlló Bolart  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 23/01/2023 - 10:28

### Descripció

Casa de cos, entre mitgeres, de planta rectangular i que consta de planta baixa i dos pisos. La coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana principal.

Pel que fa a la composició, la façana s'organitza a partir de dos eixos de verticalitat definits per les obertures. En planta baixa, les obertures originàries han estat substituïdes per una porta ampla que pertanyia a un antic comerç i una porta d'accés a les plantes superiors.

En els pisos superiors, es repeteix el mateix esquema de finestra i balcó. La finestra és de llinda recta i amplit motllurat, sobresortint de la línia de façana i sostingut per dues cartel·les, amb persianes de llibret. Els balcons tenen la llosana sostinguda per dues mènsules i la barana de ferro. Les persianes dels accessos també són de llibret.

El parament és llis i arrebossat; una motllura separa les diferents alçades i el coronament és un ràfec sostingut per mènsules decorades amb motius geomètrics.

## **Bibliografia**

BADOSA, J; DOÑATE, C; MESTRE, F; RABELLA, J; RAMIS, C i RIBA, J.M. (1972). Treball – Inventari sobre el patrimoni artístic-arquitectònic d'Arenys de Mar, segles XVI-XX. Inèdit.

BADOSA, Josep i MILÀ, Salvador (1990). Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. Ajuntament d'Arenys de Mar; Aprovat pel Ple en data 22 de març de 1990.

MANCIÑEIRAS, Juan Antonio; PARÉS, Manel i CASADEMONT, Ricard (2014). Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic d'Arenys de Mar. Ajuntament d'Arenys de Mar (pendent d'aprovació).

PONS i GURI, Josep M. (1999). *Quan nasqué, s'emancipà i s'organitza una vila (Arenys de Mar, 1574-1720)*. Pagès editors i Ajuntament d'Arenys de Mar.



