



## Can Xen, Can Famades

Teià

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Passatge de Can Feu 7-9

### Coordenades:

**Latitud:** 41.497657683122  
**Longitud:** 2.3225115069306  
**UTM Est (X):** 443453  
**UTM Nord (Y):** 4594226

### Classificació

**Número de fitxa** 08281 - 68  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Medieval Gòtic Modern Popular  
**Segle** XIV/ XVII  
**Estat de conservació** Regular  
**Notes de conservació:** Hi ha un cos de casa reformat i l'altra que necessita reformes.  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BCIL  
**Observacions protecció:** BCIL, 8-10-2015, POUM  
Nivell C  
(Art. 71 del Text refós de la Llei d'Urbanisme DL 1/2010)  
En el cas d'efectuar-se obres o reformes tant a l'interior com a l'entorn immediat, caldrà intervenció o control arqueològic, a determinar mitjançant l'informe corresponent del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 3544154DF4934S0001OD  
**Autoria de la fitxa** Àlvar Sáez Puig

**Data de registre de la** dg., 27/12/2020 - 19:07  
**fitxa:**

## **Descripció**

És una masia molt antiga, ja que consta que a mitjans del segle XIV pagava un cens al castell de Burriac consistent en un parell de gallines per Nadal.

Actualment no queda cap element arquitectònic de la primitiva construcció. En aquest mateix lloc es devia haver construït una masia gòtica de planta baixa i pis i teulada de dues aigües, com ho demostra per exemple, aquesta bonica finestra purament gòtica.

## **Història**

En el segle XVII es va reformar la meitat dreta de la masia. Aquí va viure en Bernat Famades, que amb altres teianencs, va anar l'any 1505 a la Cort de Salamanca per demanar els Privilegis de Teià al rei Ferran II. En aquests es forma la primera Batllia del poble i es nomena a Pere Noguera com a batlle. Tenim constància de la separació de la masia en dues cases a mitjans del segle XIX. El cognom Famades el trobem vinculat a la casa des del segle XIV fins a finals del XVIII.

Els propietaris actuals de la masia són les famílies de Joaquina Creus (part esquerra) i Antoni Lòpez (part dreta).

## **Bibliografia**

Pla d'Ordenacio Urbanística Municipal. Ajuntament de Teià. 8 d'octubre de 2015.

Garí i Bonet, Ll., Les masies del Maresme. Centre Excursionista de Catalunya. 1983.

<http://vilataliano.blogspot.com/2014/09/la-masia-de-can-famades.html>



