



## Casa del passeig Maluquer, 4

Sant Joan Despí

### Ubicació

**Comarca:** Baix Llobregat  
**Lloc/Adreça:** Passeig Maluquer, 4 / Passeig del Canal

### Coordenades:

**Latitud:** 41.36719  
**Longitud:** 2.05984  
**UTM Est (X):** 421371  
**UTM Nord (Y):** 4579946

### Classificació

**Número de fitxa** 08217 - 15  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Modernisme Popular  
**Segle** XX  
**Any** 1923  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Observacions protecció:** BPU. P9 Catàleg de protecció i rehabilitació del patrimoni. 1995  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 1501205DF2810A0001OD  
**Autoria de la fitxa** Marta Lloret Blackburn  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 05/11/2018 - 01:00

### Descripció

Casa d'estil modernista construïda durant la primera meitat del segle XX. És un edifici aïllat de planta rectangular, al qual s'adossen diversos cossos als laterals. El volum principal consta de planta baixa i pis i té la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. El frontis es compon simètricament segons dos eixos d'obertures d'arc pla emmarcades amb una motllura. Els finestrals del pis incorporen decoració vegetal en relleu a la llinda, un d'ells amb sortida a un balcó sostingut amb mènsules decoratives i baranes de forja i l'altre amb barana de motius circulars decorats. El coronament està definit per un capcer sinuós amb baranes de motius circulars decorats intercalades, que a la part central té una orla en relleu decorada amb motius florals i l'any "1923" pintat al centre. El capcer es prolonga per les façanes laterals amb un perfil sinuós definit per una cornisa motllurada. A cada façana lateral s'hi adossa un cos d'un sol nivell d'alçat habilitat a la part superior com a terrassa transitable, delimitada amb baranes de balustrada. El cos orientat a garbí presenta un portal d'arc carpanell arrebossat des d'on s'accedeix a l'entrada principal. Adossat a aquest cos hi ha un altre volum, de planta baixa i pis i que reproduïx el capcer del volum principal a petita escala. El tractament exterior dels murs és arrebossat i pintat, amb les motlures dels nivells de forjat, els elements decoratius del capcer, les motlures de les obertures i la balustrada de diferent tonalitat.

