



## Carrer Major, 2

Sant Hipòlit de Voltregà

### Ubicació

**Comarca:** Osona  
**Lloc/Adreça:** Carrer Major, 2  
**Emplaçament** Al principi del carrer Major, prop de la plaça de la Vila  
**Alçada:** 523m

### Coordenades:

**Latitud:** 42.01516  
**Longitud:** 2.23623  
**UTM Est (X):** 436761  
**UTM Nord (Y):** 4651742

### Classificació

**Número de fitxa** 08215 - 56  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Catàleg de béns protegits, POUM aprovat 5/6/2020  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. Cad.: 6819305DG3561N  
**Autoria de la fitxa** Adriana Geladó Prat  
**Data de registre de la fitxa:** dt., 04/02/2020 - 01:00  
**Data de la darrera revisió:** dt., 31/03/2026 - 11:30

### Descripció

Edifici entre mitgeres de planta irregular, amb jardí posterior. El volum principal, de planta rectangular, presenta una coberta de teula aràb de dos vessants, amb el carener paral·lel a la façana principal i una cornisa dentellada de fusta. Està distribuït en planta baixa i dos pisos, tot i que el desnivell del carrer fa incrementar en un pis la part de migdia de la construcció. Totes les obertures de la façana principal, que està orientada al sud-oest, són rectangulars i tenen els emmarcaments arrebossats amb el mateix revestiment que cobreix la resta del parament. A la planta baixa s'hi obren dos portals i finestra simple, destacant el portal de la banda de tramuntana, que compta amb una reixa de ferro emblanquinada a la part superior. Damunt d'aquest portal, i encastada al parament, hi ha una inscripció de ceràmica vidrada acolorida amb l'any 1927 i les inicials "RC". Del primer pis destaca un balcó central, amb la llosana emblanquinada i la barana de ferro treballat, i dues finestres laterals protegides amb petites baranes de ferro decorades. Al nivell superior hi ha tres finestres, la de la banda nord amb l'ampit motllurat i restituït. La façana presenta un revestiment arrebossat sense pintar, amb un sòcol també arrebossat de gramatge més dens a la planta baixa.

### **Observacions:**

Altres noms relacionats amb l'edifici: cal Pastisser Nou, ca la Maria.

## **Història**

A l'edifici hi havia hagut un forn de pa regentat per en Lluís Guiu i la seva dona, la Maria Cabanas, conegut amb el sobrenom de cal Pastisser Nou i també per ca la Maria. La data documentada a la façana fa referència a una reforma duta a terme a l'edifici.

## **Bibliografia**

ANGLADA I ARBOIX, Emília (2008). Noms propis del Voltreganès. Vic: Eumo Editorial, Centre d'Estudis del Voltreganès, p. 78, 94. SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS (2019). "Catàleg de béns a protegir". Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Hipòlit de Voltregà. Document per a l'aprovació definitiva, setembre 2019. Codi identificador: 08.02.EA.



