



## Valparaiso

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** c/ Josep Carbonell i Gener, 2 - c/ Dr. Benaprés, 9-11

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23608  
**Longitud:** 1.80309  
**UTM Est (X):** 399697  
**UTM Nord (Y):** 4565655

### Classificació

**Número de fitxa** 08270 - 424  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Noucentisme Contemporani  
**Segle** XX  
**Autoria de l'element:** Josep M<sup>a</sup> Martino Arroyo (1881-1957)  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** El Pla Especial prescriu el manteniment estricte del volum construït  
**Protecció** Legal i física  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 424. 2006  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62202CF9695S  
**Autoria de la fitxa** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dt., 04/07/2006 - 02:00

### Descripció

Edifici aïllat estructurat en alçat en planta baixa i un pis, amb coberta de teules composta. Es tracta d'una senzilla construcció que aprofita el joc de volums per situar una zona de porxo, damunt la qual s'organitza la terrassa del primer pis. Aquesta és una solució arquitectònica típica de les casetes d'estiueig, que respon a una tipologia estesa arreu del territori. Envoltada de jardí i amb accés des dels dos carrers que delimiten la parcel·la, no disposa d'elements decoratius més que el joc de volums construïts. Les obertures són senzilles, amb llindes rectes i ampits que sobresurten lleugerament de la línia d'arrebossat de façana. Disposa d'un ràfec pronunciat, sota del qual s'insereixen un seguit de mènsules decoratives. El revestiment de façana és senzill a base d'un arrebossat simple pintat de color salmó, que contrasta amb el color blanc dels elements de coberta (ràfecs i porxo).

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció II. La finca està catalogada com una construcció de tipus C.

### **Història**

L'autor de l'edifici, l'arquitecte Josep M<sup>a</sup> Martino i Arroyo (1881-1957), és un dels arquitectes que més ha treballat a Sitges, destacant en la seva producció nombroses cases unifamiliars aïllades de la urbanització de Terramar, així com edificis entre mitgeres. Cal mencionar especialment els projectes de l'edifici de Correus, l'Escorxador i l'ampliació del Casino Prado. Se'l considera un dels màxims exponents de l'arquitectura noucentista sitgetana.

### **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

