



Av. Mare de Déu de Montserrat, 30

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: Av. Mare de Déu de Montserrat, 30

Coordenades:

Latitud: 41.23272
Longitud: 1.79865
UTM Est (X): 399320
UTM Nord (Y): 4565287

Classificació

Número de fitxa: 08270 - 404
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Racionalisme
Segle: XX
Estat de conservació: Bo
Notes de conservació: El Pla Especial considera obligat el manteniment del volum construït.
Protecció: Legal i física
Observacions protecció: Pla Especial, 404.2006
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: Ref. cad.: 62202CF9695N
Autoria de la fitxa: Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dj., 06/07/2006 - 02:00

Descripció

Edifici aïllat i estructurat en alçat en semi soterrani, dues plantes i coberta de teules composta. Respon a un estil que s'apropa a un llenguatge pseudofuncionalista. Destaca una tribuna situada a la primera planta del frontis del carrer de la Mare de Déu de Montserrat, un porxo situat a la façana més oriental (suportat per dues columnes), i l'accés (mitjançant una escala de dos trams encapçalada per un fanal decoratiu que conté una escultura representant una dona nua a mida natural) situat a la façana més occidental. Totes les obertures són amb els emmarcaments rectes, destacant les situades a la cantonada de la segona planta, que disposen de columnes de separació (brancals). Les baranes de la tribuna esmentada responen a la típica tipologia del llenguatge funcional, és a dir, de ferro amb escassos barrots verticals i tres barrots horitzontals (inclòs el passamà), tot fet amb tub de secció circular.

Les vessants de les cobertes tenen un pendent molt suau, amb un ràfec amb un voladís constituït per diverses filades de maó que contrasta amb el tractament de les façanes, on el revestiment és senzill, fet a base d'un arrebossat simple, sense que s'observi cap tipus de decoració remarcable.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció III. La finca està catalogada com una construcció de tipus C.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

