



## Pg. Marítim, 77

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** Pg. Marítim, 77

### Coordenades:

**Latitud:** 41.22591  
**Longitud:** 1.78844  
**UTM Est (X):** 398454  
**UTM Nord (Y):** 4564543

### Classificació

**Número de fitxa** 08270-390  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Neoclàssic Contemporani  
**Segle** XX  
**Any** p. 1930  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** El Pla Especial considera que s'ha de mantenir el volum general i les façanes; s'estudiarà una millor solució per al cos sortint del terrat.  
**Protecció** Legal  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 390. 2006  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62203CF9684N  
**Autoria de la fitxa** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dt., 11/07/2006 - 02:00

### Descripció

Edifici aïllat d'estil colonial, estructurat en alçat en planta baixa i un pis, amb terrat pla transitable que disposa d'un cos central que s'alça un pis més. La planta de l'edifici és gairebé quadrada, i aquesta regularitat en planta es tradueix també en els elements projectats i decoratius de l'edifici. La façana principal, que la formen dos cossos laterals que sobresurten respecte un cos central, disposa d'una zona de porxo que ocupa tota l'amplada de la façana. Dit porxo està sustentat per dues parelles de columnes centrals i dues laterals, a més de dues columnes adossades a nivell de façana. Totes aquestes columnes són d'ordre toscà amb el seu corresponent èntasi al fust. Un arquitrau senzill suporta una balustrada de la terrassa del pis superior feta a base de balustres clàssics disposats entre matxons d'obra. Totes les obertures estan decorades amb uns emmarcaments motllurats que sobresurten de la línia de revestiment de façana; les llindes de les obertures de la planta pis adopten la forma de frontons triangulars amb força volada. La barana del terrat la conforma un arquitrau amb un fris aplacat de pedra rústica que destaca de les superfícies llises de les motlures. El cos central, de superfície molt reduïda, probablement conté el badalot del cos d'escala i alguna dependència més.

El revestiment de la façana és simple, fet a base d'un arrebossat senzill, amb unes faixes verticals que imiten grans carreus amb només profundes juntes horitzontals, situades als angles dels tres cossos de la façana principal. A la resta de façanes també es disposen aquestes faixes verticals, més estretes, però.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció III. La finca està catalogada com una construcció de tipus C.

### **Bibliografia**

COLL, I. (2001) "Arquitectura de Sitges. 1800-1930". Sitges  
Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

