



Pg. Marítim, 48- C/ Dr. Benaprés, 2-6

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: Pg. Marítim, 48- c/ Dr. Benaprés, 2-6

Coordenades:

Latitud: 41.23014
Longitud: 1.79473
UTM Est (X): 398987
UTM Nord (Y): 4565006

Classificació

Número de fitxa 08270-375
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Art Decó Contemporani
Segle XX
Autoria de l'element: M.T. Gaender
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: El Pla Especial considera necessari el manteniment de l'entorn i dels elements de les façanes.
Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 375. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62206CF9695S
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 12/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta d'un edifici aïllat estructurat en base a diversos volums rectangulars, d'alçats diferents, que conformen la seva fesomia. Amb un llenguatge formal proper als postulats de l'anomenat "art déco", utilitza els recursos del formigó armat i les estructures metàl·liques per tal de definir-los. Partint d'un volum de planta baixa i un pis, al qual hi ha adossades dues tribunes a la planta baixa (una primera circular i una segona poligonal), projecta una segona planta només en una part de l'edifici. Destaquen els tractaments formals de les obertures i la situació de les mateixes, emfatitzant les finestres fent cantonera (a nivell de planta primera i segona) situades a l'angle sud occidental del conjunt. Les cobertes son planes i transitables, amb baranes d'obra que són més que la projecció en vertical dels murs perimetrals; és a dir, sense cap element que trenqui els plans dels murs. El revestiment és simple, fet a base d'un arrebossat senzill pintat de color blanc.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció II. La finca està catalogada com una construcció de tipus B.

Bibliografia

COLL, I. (2001) "Arquitectura de Sitges. 1800-1930". Sitges
Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)
SOBRER, J. M. (1994) "Hotel Romàntic". Sitges

