



## Av. Artur Carbonell, 17

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** Av. Artur Carbonell, 17

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23866  
**Longitud:** 1.80799  
**UTM Est (X):** 400112  
**UTM Nord (Y):** 4565936

### Classificació

**Número de fitxa** 08270-322  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Neoclàssic  
**Segle** XIX  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** El Pla Especial obliga a la conservació estricta de la façana i a la seva restauració.  
**Protecció** Legal  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 322. 2006  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62207DF0606S  
**Autoria de la fitxa** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dt., 18/07/2006 - 02:00

### Descripció

Es tracta d'un edifici d'habitatges actualment aïllat, malgrat les seves característiques constructives responen a la d'un edifici entre mitgeres. Amb una façana organitzada en alçat en planta baixa i un pis amb terrat pla transitable que actua de terrassa d'un segon pis, amb façana enretirada i coberta de teules a dues vessants. Respon a una tipologia força eclèctica, amb elements propers a un llenguatge classicista. Algunes obertures disposen de llindes rematades per frontons curvilinis i les finestres disposen d'una decoració a la llinda de petits permòdols, i ampits força motllurats decorats amb dues mènsules. A la planta pis i situat a l'espai central, hi ha un balcó de llosa de pedra i barana de ferro de forja amb elements florals decoratius. La barana de la terrassa del segon pis està feta d'obra i és corba, amb la decoració de motllures i garlandes. El revestiment de la façana està fet a base d'un arrebossat que imita diversos elements de l'arquitectura classicista, com podrien ser les quatre pilastres que emmarquen els eixos d'obertures i que arrenquen d'una zona de sòcol, o els emmarcaments de les finestres (faixes simples i altres elements) que sobresurten de la línia de façana.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. La finca està catalogada com una construcció de tipus B.

### **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



