



C/ Sant Pere, 20

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Sant Pere, 20

Coordenades:

Latitud: 41.23579
Longitud: 1.80855
UTM Est (X): 400154
UTM Nord (Y): 4565617

Classificació

Número de fitxa 08270 - 303
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Popular
Segle XX
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: El Pla Especial considerava obligada la restauració de la façana i el manteniment del caràcter eclecticista de la finca.
Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 303. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62214DF0605N
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 19/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta d'un edifici d'habitatges construït entre mitgeres, amb una façana estructurada en alçat en planta baixa, dos pisos i terrat pla transitable. Contrasta l'organització regular d'obertures dels dos pisos amb la disposició de les de la planta baixa. Aquesta només té dues obertures (una petita porta d'accés als habitatges i un gran portal corresponent a una botiga) que resten tallades per una cornisa motllurada que ocupa gairebé la totalitat de l'amplada de la façana. La resta d'obertures de les plantes pisos responen a la tipologia de balcons ampitadors, sense emmarcaments, i unes baranes simples de disseny senzill. Corona la façana una cornisa de les mateixes característiques que la de la planta baixa. El revestiment de la façana és simple, a base d'un arrebossat senzill. Damunt la cornisa es disposa la barana del terrat, de ferro, entre matxons d'obra de reforç.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. La finca està catalogada com una construcció de tipus B. L'edifici ha estat objecte d'una restauració recent que no ha respectat les característiques de l'obra eclecticista, datada l'any 1869, que va ser catalogada en el Pla Especial. No és possible determinar si l'abast d'aquesta operació pot considerar-se com una reedificació total.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

