



## Sant Pau, 45

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** Sant Pau, 45

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23534  
**Longitud:** 1.80924  
**UTM Est (X):** 400211  
**UTM Nord (Y):** 4565566

### Classificació

**Número de fitxa:** 08270 - 292  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Eclecticisme  
**Segle:** XIX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Notes de conservació:** L'edifici ha estat objecte d'una restauració recent, realitzada segons els criteris de la normativa del Pla Especial.  
**Protecció:** Legal  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 292. 2006  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62249DF0605N  
**Autoria de la fitxa:** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 24/07/2006 - 02:00

### Descripció

Es tracta d'un edifici d'habitatges, construït entre mitgeres, organitzat en alçat en planta baixa, dos pisos i terrat pla transitable. Respon a una tipologia edificatòria pròpia de l'eclecticisme pre modernista. Es caracteritza per la gran balconada de la primera planta, la qual ocupa gairebé la totalitat de l'amplada de la façana, que contrasta amb el balcó central i els dos ampitadors que el flanquegen situats a la segona planta. En definitiva, s'emfatitza el primer pis amb la construcció de dita balconada, a la qual hi menen tres obertures. Les baranes de la balconada del primer pis són de ferro de fosa de disseny simple que imita balustrades, mentre que les del segon pis són més simples i els barrots verticals estan reblonats a un passamà senzill. Com gairebé totes les construccions d'aquesta època, els nivells dels forjats hi són indicats amb unes faixes motllurades (com les lloses dels balcons) que sobresurten lleugerament del revestiment de façana. Llevat de la planta baixa, la resta d'obertures disposa d'unes faixes simples decoratives que les emmarquen. Corona la façana una cornisa contínua motllurada, damunt la qual es disposa la barana del terrat. El revestiment de la façana és simple, fet a base d'un arrebossat senzill, sense que s'observi cap motiu decoratiu remarcable.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. Forma part del Conjunt 13, constituït per dos sectors ben diferenciats. D'una banda, els frontis del passeig de la Ribera que inclou arquitectura d'inici del segle XX, eclecticista i modernista i algunes construccions més recents. En segon lloc el carrer de Sant Pau amb cases de finals del segle XIX i algun exemple d'arquitectura modernista i noucentista, així com una part del carrer de Parellades relativament nova.

### **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



