



Casa Manuel Ramon

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Sant Francesc, 40

Coordenades:

Latitud: 41.23752
Longitud: 1.80847
UTM Est (X): 400150
UTM Nord (Y): 4565809

Classificació

Número de fitxa: 08270 - 261
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Eclecticisme Contemporani
Segle: XX
Any: 1905
Autoria de l'element: Francesc Mirabent
Estat de conservació: Bo
Notes de conservació: El Pla Especial determina que cal conservar estrictament la façana.
Protecció: Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 261. 2006
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: Ref. cad.: 62213DF0606S
Autoria de la fitxa: Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 26/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta d'un edifici d'habitatges construït entre mitgeres i organitzat en alçat en planta baixa, dos pisos i terrat pla transitable. Proper a l'estètica modernista, destaca per la seva façana esgrafiada amb motius florals repetitius (flors de llis), a nivell de paraments de la planta primera i segona. Inserir en una parcel·la força estreta, només disposa d'un balcó a cadascun dels pisos, amb llosa de pedra i barana de ferro de forja amb barrots corbs i motius florals. Totes les obertures, incloses les dues de la planta baixa, disposen d'emmarcaments motllurats amb trencaigües al capdamunt de les llindes. El revestiment de la planta baixa difereix de la resta, ja que l'arrebossat imita un aparell de carreus desbastats disposats al trencajunt. Als laterals de la façana s'organitza un aparell de carreus en vertical fet d'arrebossat. Corona l'edifici una doble cornisa motllurada amb un fort voladís.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. La finca està catalogada com una construcció de tipus B. El projecte arquitectònic original es conserva a l'Arxiu Municipal de Sitges.

Bibliografia

COLL, I. (2001) "Arquitectura de Sitges. 1800-1930". Sitges
Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



