



Casa Ferran

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Parellades, 30

Coordenades:

Latitud: 41.23639
Longitud: 1.80827
UTM Est (X): 400132
UTM Nord (Y): 4565684

Classificació

Número de fitxa: 08270 - 201
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle: XIX
Any: 1897
Estat de conservació: Bo
Notes de conservació: Segons el Pla Especial cal conservar la façana; es permet afegir un pis reculat 3 metres de la línia de façana.
Protecció: Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 201. 2006
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: Ref. cad.: 62220DF0605N
Autoria de la fitxa: Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dv., 28/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta d'un edifici d'habitatges construït entre mitgeres i representant del moviment eclèctic pre modernista. La data de construcció és la de 1897, segons consta en el remat de l'edifici. S'estructura en alçat en planta baixa, dos pisos i terrat pla transitable. La zona dels baixos ha estat totalment transformada tant pel que fa a l'estructura d'obertures com pel que fa a la decoració. Els pisos presenten dos eixos d'obertures, on a la primera planta donen a una ampla balconada que ocupa gairebé la totalitat de l'amplada de la façana. A la planta segona es disposen dos balcons. Les reixes són de ferro de fosa imitant balustrades. Les quatre obertures disposen d'uns emmarcaments (faixes motllurades) que sobresurten de la línia de façana. L'element característic d'aquesta façana és el joc de tres grans pilastres acanalades i rematades per grans capitells compostos que emmarquen els eixos d'obertures. Corona la façana una gran cornisa en voladís (profusament motllurada), la qual disposa d'un seguit de mènsules decoratives. Damunt la cornisa se situa la barana del terrat, feta d'obra massissa i decorada amb relleus en forma de roms, amb un frontó curvilini al centre on s'inscriu una petxina amb la data de construcció de l'edifici indicada a l'inici.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. Forma part del Conjunt 16 que, segons aquesta normativa municipal, inclou una illa de cases característica del creixement urbà de Sitges en la segona meitat del segle XIX, entorn del c/ Parellades, així com alguns edificis anteriors del c/ Sant Gaudenci.

Bibliografia

COLL, I. (2001) "Arquitectura de Sitges. 1800-1930". Sitges
Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

