



Casa J. Llopis Torralbas

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Parellades, 13- c/ Sant Pere, 2

Coordenades:

Latitud: 41.23632
Longitud: 1.8085
UTM Est (X): 400151
UTM Nord (Y): 4565676

Classificació

Número de fitxa: 08270 - 192
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Neoclàssic
Segle: XIX
Any: c. 1853
Estat de conservació: Bo
Notes de conservació: La normativa del Pla Especial considera necessari mantenir la façana i reordenar les obertures de la planta baixa.
Protecció: Legal
Tipus de protecció: Inexistent
Observacions protecció: Pla Especial, 192. 2006
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: Ref. cad.: 62205DF0605N
Autoria de la fitxa: Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dl., 17/07/2006 - 02:00

Descripció

Finca construïda a dos vents, que ocupa una de les cantonades entre els carrers de Parellades i de Sant Pere amb un alçat de tres plantes (pb + 2p). Com és freqüent en molts dels edificis d'aquesta zona de la vila de Sitges, la planta baixa de la finca es troba avui molt desvirtuada pels canvis realitzats en la instal·lació dels locals comercials; les úniques obertures originals que s'identifiquen són la porta d'accés als pisos superiors, en la zona central del frontis del c/ Parellades, i una finestra ampitada emplaçada a la façana lateral. A la planta principal es localitzen dos balcons correguts conformats per volades de pedra de perfil motllurat i per baranes de ferro, de fundició. Pel que fa a les obertures, els brancals i les llindes estan resseguits per una senzilla franja llisa, que sobresurt del plom del mur; sobre les llindes s'identifiquen unes petites cornises suportades per permòdols que actuen com a guardapols. El segon pis consta de balcons ampitats i finestres. Finalment, el coronament disposa d'una primera cornisa simple sobre la qual s'identifica l'àmplia solera, amb obertures rectangulars de ventilació. El frontis clou amb una gran cornisa motllura i amb una barana d'obra del terrat transitable de l'edifici.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció V. La finca està catalogada com una construcció de tipus B.

Bibliografia

COLL, I. (2001) "Arquitectura de Sitges. 1800-1930". Sitges Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



