



C/ Major, 35

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Major, 35

Coordenades:

Latitud: 41.23625
Longitud: 1.81014
UTM Est (X): 400288
UTM Nord (Y): 4565666

Classificació

Número de fitxa 08270 - 159
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Popular Contemporani Neoclàssic
Segle XIX
Any 1847
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: Segons el Pla Especial cal conservar íntegrament la façana.
Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 159. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62212DF0605N
Fitxes associades:
[C/ Major, 33 - C/ Pau Barrabeig, 2](#)
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 21/06/2006 - 02:00

Descripció

Casa situada entre mitgeres i amb un alçat de tres plantes (pb + 2p) en cadascuna de les quals presenta dues obertures. En general, el frontis mostra una barreja d'elements propis de l'arquitectura popular i d'altres més propers a les composicions neoclàssiques, com l'ús de faixes motllurades per a indicar els forjats interiors, el disseny dels balcons i de la cornisa del coronament.

A la planta baixa s'identifiquen dues portes rectangulars; una de les quals -de menors dimensions- dona accés a l'escala de veïns, i una altra que comunica amb un local comercial; aquesta darrera presenta els brancals i la llinda conformats per carreus de pedra.

En el primer i segon pis es localitzen un balcó i una finestra, igualment de forma rectangular, que redueixen sensiblement les seves dimensions, així com disminueix l'amplada de la volada del balcó, realitzada a base de llosanes de pedra que presenten el perfil frontal bisellat i els laterals graonats. La barana metàl·lica és de fundició i mostra volutes en el sòcol i sota el passamà.

Pel que fa al coronament del frontis, destaca la cornisa motllurada i la barana del terrat de la finca, conformada per dos trams de balustres suportats per pilars quadrangulars.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. Forma part del Conjunt 11 que inclou tres cases del c/ Major que es consideren bons exemples de l'arquitectura residencial d'aquest eix vertebrador del centre sitgetà i que presenten una unitat tipològica, malgrat petites diferències ornamentals.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



