



## Casa Agustí Mestre (C/ Joan Tarrida, 22-24)

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** c/ Joan Tarrida, 22-24

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23555  
**Longitud:** 1.80646  
**UTM Est (X):** 399979  
**UTM Nord (Y):** 4565593

### Classificació

**Número de fitxa:** 08270 - 143  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Noucentisme Contemporani  
**Segle:** XX  
**Any:** 1922  
**Autoria de l'element:** Gaietà Cabañas i Marfà  
**Estat de conservació:** Dolent  
**Notes de conservació:** La normativa del Pla Especial estableix la conservació íntegra de la façana i prescriu la retirada del rètol en bandera de la primera planta. Cal intervenir en l'estat de conservació de l'esgrafiament que recobreix la façana.  
**Protecció:** Legal  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 143. 2006  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62213DF0605N

### Fitxes associades:

[Casa Agustí Mestre \(C/ Joan Tarrida, 29\)](#)

**Autoria de la fitxa**  
**Data de registre de la fitxa:**

Núria Nolasco Azuaga  
ds., 17/06/2006 - 02:00

## **Descripció**

Edifici situat entre mitgeres i que consta de tan sols dos nivells d'alçat (pb + 1p). Destaca la notable amplada del seu frontis i és interessant pel fet de constituir un bon exemple d'arquitectura popular, de signe noucentista, en la que es combinen els elements decoratius amb gran senzillesa, conforme a un projecte molt unitari.

En la planta baixa s'identifiquen cinc obertures; una porta central, d'arc rebaixat, flanquejada per dues finestres a cada banda. El tractament decoratiu de les obertures, tan propi del noucentisme, es trasllada aquí a l'esgrafiats, en el que es representen plafons, cornises, i d'altres elements arquitectònics; malauradament, l'estat del recobriment és molt deficient i no permet identificar bona part dels motius. Les finestres són de forma rectangular, amb els angles superiors arrodonits i disminueixen progressivament de tamany, essent les menors les que se situen en els extrems. Estan dotades amb baranes metàl·liques, de ferro de fundició, amb els barrots dels angles helicoidals i un esquema de volutes confrontades en el centre.

Una petita cornisa tradueix a l'exterior el forjat del primer pis i consisteix en una senzilla franja llisa, sense decoració, que reproduceix la forma d'arc rebaixat de la porta d'entrada.

En el primer pis manca l'obertura central i s'identifiquen dos balcons situats en la zona central i dues finestres ampitades emplaçades als extrems de la façana. Pel que fa als balcons, la volada està suportada per grapes metàl·liques i per tornapunts decorats amb volutes. La part superior de les obertures i els panys del mur estan decorats amb plafons esgrafiats.

Finalment, el coronament del frontis consta d'una cornisa senzilla i d'una altra de motllurada sobre un fris de dentellons; entre ambdues se situa el registre d'obertures de ventilació de la cambra de la solera que apareixen tancades per simples traceries ceràmiques.

## **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. Està catalogat com un element de tipus A. El projecte arquitectònic es conserva a l'Arxiu Municipal de Sitges.

## **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)