



C/Illa de Cuba, 30

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/Illa de Cuba, 30

Coordenades:

Latitud: 41.23818
Longitud: 1.80935
UTM Est (X): 400225
UTM Nord (Y): 4565881

Classificació

Número de fitxa: 08270 - 127
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle: XIX
Estat de conservació: Bo

Notes de conservació: La normativa del Pla Especial determina la conservació de la façana i permet afegir un segon pis, sempre que es recli 3 metres de la línia del frontis

Protecció: Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 127. 2006
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: Ref. cad.: 62203DF0606S
Autoria de la fitxa: Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dt., 13/06/2006 - 02:00

Descripció

Edifici construït entre mitgeres, que consta de dos nivells d'alçat (pb + 1p) i que presenta el seu parament extern arrebossat amb un morter de tonalitat rosada que imita diferents textures, especialment en la zona en què se situa l'entrada principal. En general, el llenguatge formal de la composició s'emmarca dins dels paràmetres de l'eclecticisme, destacant també la simetria i la senzillesa del frontis.

A la planta baixa s'identifiquen tres portes; la central, de disseny rectangular, disposa d'una franja que sobresurt del plom del mur i que emmarca la seva part superior, a mode de guardapols i que presenta forma d'arc rebaixat amb imposta de ceràmica; les obertures que la flanquegen també mostren llindes d'arc rebaixat i han estat recentment restaurades.

Un senzill cornisa tradueix a l'exterior el forjat del primer pis que consta, en façana, de tres finestres amb ampit de rajoles i un disseny de la seva part superior idèntic al de la porta d'accés anteriorment descrita; destaca especialment l'obertura central, geminada, mitjançant un pilar que culmina en un capitell esquemàtic.

Pel que fa al coronament, aquest s'inicia amb una cornisa motllurada de notable volum, sobre la qual se situa la barana d'obra del terrat transitable de l'edifici. Aquesta darrera combina el material d'obra amb barrots metàl·lics de disseny helicoidal. La part d'obra presenta el perfil superior ondulat i s'alterna amb pilars coronats per elements de forma ovalada irregular; a la zona central es desenvolupa una mena de capcer, amb un ócul en forma d'ova irregular a cada costat.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. Està catalogat com un element de tipus A.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

