



C/ Davallada, 8-10 - C/ Sant Joan, 1-3

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Davallada, 8-10 - c/ Sant Joan, 1-3

Coordenades:

Latitud: 41.23537
Longitud: 1.8125
UTM Est (X): 400485
UTM Nord (Y): 4565566

Classificació

Número de fitxa: 08270-97
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Neoclàssic Contemporani
Segle: XIX
Any: c. 1850
Estat de conservació: Bo
Notes de conservació: La normativa vigent dictamina el manteniment estricte del volum de la façana i dels seus arrebossats i estucs.
Protecció: Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 97. 2006
Accés: Fàcil
Ús actual: Científic
Titularitat: Pública
Titular: Ajuntament de Sitges. Plaça de l'Ajuntament s/n. Sitges-08870
Autoria de la fitxa: Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dl., 29/05/2006 - 02:00

Descripció

Edifici construït a dos vents i que mostra tres plantes en el seu alçat (pb + 2p). Destaca l'ornamentació austera i la composició elegant d'ordre neoclàssic. En aquest sentit cal ressaltar que les obertures s'ordenen segons eixos verticals, tot disminuint les seves dimensions a mida que la finca guanya alçada.

L'horitzontalitat s'accentua traduint a l'exterior els forjats de l'immoble mitjançant bandes llises que sobresurten lleugerament del plom del frontis. El parament combina dos tipus d'estuc, un que imita l'obra vista de maó massís i un altre aplicat al sòcol de la planta baixa i l'emmarcament de les obertures- que reproduïx la tonalitat de la pedra; de fet, l'únic element petri de la façana és la cornisa del coronament. El frontis principal se situa en el c/ Sant Joan, on l'edifici disposa de tres eixos d'obertures. A la planta baixa s'identifica una porta central flanquejada per dues finestres enreixades. El disseny de les obertures d'aquest ras és d'arc rebaixat, tot simulant carreus disposats en pinta, en els brancals i dovelles que sobresurten alternativament de l'extradós de l'arc, a l'igual que el suposat salmer. A les plantes superiors aquesta façana consta de tres finestres de forma quadrangular.

Pel que fa al frontis del c/ Davallada, aquest consta de dues portes, situades en la planta baixa i de dues finestres en cadascuna de les plantes altes. Destaca especialment el disseny d'aquestes darreres, que són quadrangulars i geminades gràcies a la presència d'un petit pilar de disseny esquemàtic; en el primer pis, entre les dues finestres s'identifica una petita obertura central.

L'edifici apareix coronat per una cornisa de pedra, molt desenvolupada, amb motllura de perfil recte, per sobre de la qual se situa la barana d'obra del terrat transitable.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció II. Forma part del Conjunt 1 que comprèn una illa urbana pràcticament ocupada per la casa d'Aleix Vidal i Quadras i els seus annexes, així com per tres parcel·les originals del c/ de Sant Joan.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)





