



## C/ Carreta, 12

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** c/ Carreta, 12

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23582  
**Longitud:** 1.81022  
**UTM Est (X):** 400294  
**UTM Nord (Y):** 4565618

### Classificació

**Número de fitxa** 08270-87  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XIX-XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** L'edifici sembla haver estat objecte d'una operació d'arranjament en els darrers anys. La normativa del Pla Especial permet reobrir la finestra de les golfes i transformar en balcons les del primer pis.

**Protecció** Legal  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 87. 2006  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62231DF0605N  
**Autor de la fitxa** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dt., 23/05/2006 - 02:00

### Descripció

Edifici situat entre mitgeres, que presenta tres plantes d'alçada (pb + 1p + golfes). No mostra cap tret arquitectònic especialment significatiu i sembla haver estat objecte d'una restauració de la façana relativament recent.

A la planta baixa s'identifiquen tres obertures, corresponents a una porta, situada a la banda dreta, i dues finestres rectangulars enreixades. El primer pis consta d'un balcó centrat -amb volada d'obra de motlures rectes- i flanquejat per dues finestres quadrangulars. Finalment, a les golfes són visibles dues finestres més, malgrat que manca una obertura a l'extrem esquerre. Totes les finestres dels pisos superiors disposen de baranes metàl·liques de fundició que conjunten, en disseny, amb la del balcó. En el coronament, l'edifici disposa de ràfec i tortugada.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció V. Forma part del Conjunt 10 que inclou dues àrees ben diferenciades: d'una banda, la zona del c/ Major que comprèn les mostres més representatives de l'arquitectura sitgetana realitzada als segles XIX i XX; d'altra banda, s'integra en aquest conjunt una part de l'arquitectura popular del c/ Carreta.

### **Història**

El c/ Carreta és d'origen gòtic i mostra edificis construïts entre mitgeres, generalment de tres plantes, que conformen un notable conjunt d'arquitectura popular. Històricament, aquesta via formava part del primer raval que es va desenvolupar a la vila medieval, a partir de la muralla del nucli originari.

### **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

