



## Carretera de Vilafranca, 5

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** Carretera de Vilafranca, 5

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23806  
**Longitud:** 1.80732  
**UTM Est (X):** 400055  
**UTM Nord (Y):** 4565870

### Classificació

**Número de fitxa:** 08270 - 13  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle:** XIX-XX  
**Autoria de l'element:** Manuel Ribes i Riera  
**Estat de conservació:** Bo  
**Notes de conservació:** Segons la normativa del Pla Especial, conservació estricta de la façana.  
**Protecció:** Legal  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 13. 2006.  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62203DF0606S  
**Autoria de la fitxa:** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dc., 19/04/2006 - 02:00

### Descripció

Casa de veïns de tres nivells d'alçada (pb + 2p) que presenta un portal central amb els brancals i la llinda conformats per carreus de pedra, aquesta darrera en forma d'arc rebaixat. Els pisos superiors no mostren cap element arquitectònic d'entitat significativa, consten d'obertures simples configurades a mode de balcons sense volada o finestrals. En el coronament s'identifica la barana metàl·lica del terrat transitable de la finca, realitzada amb barrots senzills. La finca data d'inici del segle XIX, però presenta una intensa reforma de la segona meitat del segle XX.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. La finca està catalogada com una construcció de tipus A, i es considera un bon exemple d'intervenció recent sobre un edifici d'inici del segle XIX.

### **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

