



## Antiga casa Presegué

L'Estany

### Ubicació

**Comarca:** Moianès  
**Lloc/Adreça:** Nucli urbà. Carrer Balmes, 52  
**Alçada:** 871

### Coordenades:

**Latitud:** 41.86775  
**Longitud:** 2.11037  
**UTM Est (X):** 426170  
**UTM Nord (Y):** 4635475

### Classificació

**Número de fitxa:** 08079 - 177  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani  
**Segle:** XIX-XX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 6357811DG2365N  
**Autoria de la fitxa:** Anna Chàvez Calm - Isidre Pastor Batalla  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 15/07/2016 - 02:00

### Descripció

Edificació a quatre vents i orientada a migdia amb coberta de doble vessant vers la façana principal que afronta amb el vial de l'actual carrer. La façana principal ofereix una ordenació regular de les obertures definides a partir de dos eixos verticals. Obrint-se a la planta baixa la porta del garatge i la porta principal

amb llinda monolítica amb la inscripció VP 1976 SP sobre de la qual hi ha un aplacat on hi ha inscrit 1849. Les obertures de les plantes superiors es corresponen a dues finestres per planta, totes fetes amb brancals i llindes monolítiques de pedra tallada i ampit motllurat. Adossada, al costat de ponent, s'emplaça una tribuna elevada amb coberta de teula de tres vessants que per una escala donant accés a la planta pis, quedant aquest cost porxat a la planta baixa. El parament exterior dels murs de tancament de llevant i ponent és fet de maçoneria de pedra desbastada.

