



## Carrer Pedretes, 12

L'Estany

### Ubicació

**Comarca:** Moianès  
**Lloc/Adreça:** Nucli urbà. Carrer Pedretes, 12  
**Alçada:** 892

### Coordenades:

**Latitud:** 41.87002  
**Longitud:** 2.11182  
**UTM Est (X):** 426293  
**UTM Nord (Y):** 4635726

### Classificació

**Número de fitxa:** 08079 - 156  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Modern  
**Segle:** XVIII  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 6459408DG2365N  
**Autoria de la fitxa:** Anna Chàvez Calm - Isidre Pastor Batalla  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 15/07/2016 - 02:00

### Descripció

Edificació de planta rectangular en cantonada amb coberta de doble vessant, orientada al sud on s'obre la façana principal. La seva distribució interior es fa a partir de tres nivells; planta baixa, pis i pis sota coberta. La façana principal s'articula a partir de les obertures de cada una de les plantes, que queden definides

mitjançant dos eixos verticals. Dels quals, el més oriental, és on s'emplaça la porta principal que presenta una llinda amb la data inscrita de 1853, coronada per una creu. Planta on s'obre una segona porta vers la cantonada, també amb muntants i llandes de pedra tallada. Igual que la resta d'obertures de les altres dues façanes, la posterior i l'oest.

Davant de l'entrada es disposa un paviment de rajols quadrats de ceràmica que ocupa tota la superfície que s'estén entre la casa i la margerera.

## **Història**

La referència més antiga que ha estat documentada en relació a un nucli de població entorn del Monestir de Santa Maria de l'Estany data de l'any 1252. Moment en què és esmentada la vila de l'Estany, tal com consta en un document de l'arxiu parroquial.

L'evolució de la trama urbana d'aquest nucli de població es definí a redós dels principals eixos viaris que conflüen al voltant del referit conjunt monàstic.

Així fou com a partir d'unes primeres construccions edificades al voltant de l'antiga plaça de l'Abadia, actual plaça Major, probablement de caràcter defensiu, es va anant desenvolupant l'urbanisme dels principals carrers. Com el carrer Major, el carrer Rodors i, posteriorment, el carrer dels Monjos. Eixos a partir dels quals, i amb el pas dels segles, s'anà configurant la resta de la trama urbana de la vila.

La major part dels edificis d'aquests antics carrers han estat successivament reformats en època moderna i contemporània, preservant-se en moltes de les seves façanes i interiors elements arquitectòniques d'aquest moment constructiu.

