



## Carrer Jaume I

El Masnou

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Carrer Jaume I 49, 51, 53, 55, 59, 61, 63, 78, 80

### Coordenades:

**Latitud:** 41.48152  
**Longitud:** 2.3218  
**UTM Est (X):** 443379  
**UTM Nord (Y):** 4592435

### Classificació

**Número de fitxa:** 08118 - 29  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Conjunt arquitectònic  
**Estil / època:** Contemporani  
**Segle:** XIX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Legal  
**Observacions protecció:** BCIL (PGOM 1992 i Llei 9/93 del Patrimoni)  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** varis propietaris  
**Fitxes associades:**  
[Carrer Jaume I](#)  
[Carrer Jaume I](#)  
**Autoria de la fitxa:** Jordi Montlló Bolart  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 08/01/2010 - 01:00

### Descripció

Conjunt de cases de cós o cós i mig del carrer Jaume I. Aquesta tipologia d'edificis es caracteritza per ser de planta rectangular i consten de planta baixa i planta pis o planta, pis i golfes o dos pisos, en algun cas; amb la coberta de teules àrabs a dues aigües i el carener paral·lel a la façana principal o amb el terrat pla. Les façanes es generen mantenint un ritme repetitiu d'obertures, amb una composició generalment simètrica: porta d'accés de major grandària i una o dues finestres a mitja alçada en la planta baixa, i dues o tres obertures, com a màxim, en la planta pis, que pot tenir balcó. El parament de la façana acostuma a ser arrebossat pintat o estucat, amb varietat cromàtica amb decoració molt austera, com a molt algun relleu en llinda i/o brancals. Les cases núm. 59, 61 i 63 consten de planta baixa i dos plantes pis; el superior està enretirat del pla de la façana; tenen coberta de teules àrabs a dues aigües amb el carener paral·lel a la façana principal, però l'aiguavés de migdia està tallat i la coberta passa a ser plana practicable a mode de terrat, amb una barana de balustrada d'obra que corona la façana. De les cases 59 i 61 destaca el balcó continu amb reixa de ferro forjat (sobretot la del núm. 59). També destaca l'estucat de la façana núm. 63 imitant carreus col·locats a portell, pintat de color salmó.

## **Bibliografia**

SAGARRA i TRIAS, Ferran (2007). Proposta del Pla Especial del Patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic del Masnou. Carracedo-sotorra-arquitectes, scp. Inèdit.

