



Cal Xic

Castell de l'Areny

Ubicació

Comarca:	Berguedà
Lloc/Adreça:	A la zona central del terme municipal. A poca distància al nord-est del poble.
Emplaçament	Des del poble de Castell de l'Areny seguir la pista asfaltada, és a uns 426 m.
Alçada:	984
Coordenades:	
Latitud:	42.17429
Longitud:	1.95014
UTM Est (X):	413290
UTM Nord (Y):	4669661

Classificació

Número de fitxa	08057 - 39
Àmbit:	Patrimoni immoble
Tipologia	Edifici
Estil / època:	Modern Contemporani Popular
Segle	XVIII-XX
Estat de conservació	Bo
Protecció	Inexistent
Accés	Fàcil
Ús actual:	Productiu
Titularitat	Privada
Titular:	08056A004000960000WF
Autoria de la fitxa	Sara Simon Vilardaga
Data de registre de la fitxa:	dj., 26/02/2015 - 01:00

Descripció

Es tracta d'una antiga masia restaurada per tal de convertir-la en dependències destinades a allotjament de turisme rural. El conjunt està situat a tres-cents metres del municipi de Castell de l'Areny i al peu de la carretera. El conformen diversos volums arquitectònics construïts en una de les plataformes d'uns terrenys organitzats en terrasses, amb un espai lúdic i una piscina situada a la inferior. La terrassa superior, la d'accés al recinte i que s'utilitza com a pàrquing, disposa d'un mur de contenció realitzat amb carreus de pedra irregulars (paredat comú) amb contraforts, també de pedra de les mateixes característiques. Al capdamunt del mur s'organitza una barana de troncs de fusta entre matxons de reforç, també de pedra. Al segon nivell de terrasses tenim els volums construïts, la majoria són de planta baixa i un pis llevat d'un cos d'edifici de la casa originària, el qual disposa de planta baixa, dos plantes i golfes, adossat a aquest hi ha un porxo suportat per dos pilars de pedra, sota del qual trobem l'accés a l'interior del conjunt d'edificis. Aquest accés està situat a la primera terrassa i per tant dóna al nivell de la planta pis del cos d'edifici principal. A costat del porxo s'observa una escala que mena a la terrassa inferior on hi ha els accessos a les diferents estances, locals de lleure i menjador del conjunt. Tots els volums construïts tenen les mateixes característiques arquitectòniques, és a dir, disposen d'una coberta organitzada en dues vessants amb teules i els murs estan realitzats amb carreus de pedra irregular sense formar filades (paredat comú). Les llindes de gairebé la totalitat de les obertures són rectes i de fusta pintada així com els porticons corresponents. Pel que fa a les terrasses, aquestes es comuniquen mitjançant unes senzilles escales, amb graons i barana de fusta, i altres de metàl·liques. A la segona terrassa s'observa l'antic pou d'aigua del conjunt. Els interiors han estat totalment reformats i combinen els paraments revestits amb obra de guix, fusta encadellada i pedra vista. Els paviments són moderns i la zona del menjador col·lectiu presenta un forjat de bigues de fusta que combinen les de secció rectangular i amb les de tronc de fusta. Les estances lúdiques i les habitacions disposen d'un modern cel ras.

Actualment són diversos els volums que conformen Cal Xic, alguns dels quals són de nova construcció; les estructures originàries sembla que es corresponen a l'edifici de la casa antiga, corresponent al volum principal de planta baixa, primera, segona i sota-coberta, el qual tenia un volum adossat al costat sud-est, avui reformat, a més, sembla que havia tingut algun altre annex menor, probablement corts.

Història

Les notícies documentals de les que tenim constància, ens aporten referències de l'existència de Cal Xic al segle XVIII. En conjunt són cites de la masia en la documentació conservada del fons de l'arxiu parroquial (ADS), com referències al compliment pasqual.

També del segle XVIII, en la documentació cadastral conservada a l'arxiu municipal hi ha notícies de diferents anys, en que consta els impostos que calia pagar per "la barraca dita casal Xic que la habita Maria Angela Puig, viuda", informació que semblaria correspondre al dit Cal Xic. En altres documents cadastrals d'aquest segle continua apareixen una referència similar, en el cadastre del 1766 hi diu "barraca de Casal Xic pròpia de Josep Rota, conrea las terres Climent Rota masover de la Rota".

Altres informacions, són ja del segle XIX, una de les quals la trobem al llibre "Registro de las casas de campo de cada distrito y los aforados de guerra. nº63. 1856 nº 32" (ACBR), en l'apartat de Castell de l'Areny s'esmenta la masia Cal Xic, en la que s'hi relaciona a Raimundo Tubau. Altres notícies són una simple menció de la casa, per exemple en un llevador del 1858 conservat a l'arxiu municipal.

En una relació d'habitants de Castell de l'Areny datada a 14 de gener de 1898 consta que Cal Xic (identificada amb el número 89) està deshabitada.

Al segon quart del segle XX, Cal Xic va ser reformada considerablement, ampliant gran part de la masia per tal d'adequar a casa de colònies; sembla però que posteriorment es va voler destinar a residència de la tercera edat, activitat que sembla que finalment no es va iniciar. Avui dia és casa de turisme rural.

Bibliografia

Enllaços d'interès:

<http://www.calxic.es/lng/Cat/Inici/producte/0>

