



La Vilana

Caldes d'Estrac

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Passeig dels Anglesos, 24 (08393 Caldes d'Estrac)
Emplaçament Sortint de la plaça de les Barques, a mà esquerra (banda mar).

Coordenades:

Latitud: 41.56709
Longitud: 2.52344
UTM Est (X): 460266
UTM Nord (Y): 4601822

Classificació

Número de fitxa 08032 - 54
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Racionalisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: Estructura, coberta, façana i conjunt en molt bon estat.
Protecció Legal
Observacions protecció: n°43 en el Pla Gral. Municipal
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 24607DG6002A
Autoria de la fitxa Octavi Mallorquí Vicens
Data de registre de la fitxa: dg., 01/01/2006 - 01:00

Descripció

Xalet unifamiliar aparellat envoltat de jardí de planta baixa i primer pis, d'estil internacional. Murs de pedres exteriors. Varis accessos: peatonal pel Passeig dels Anglesos i per a vehicles pel carrer Ciutat de La Paz. És destacable el tractament dels diferents materials, que formen grans superfícies, cosa molt pròpia de l'època; panells de llates, fusta envernissada, gresite, etc. Excel·lent combinació de la fusta amb la vegetació del jardí, on hi ha una palmera de grans dimensions. La façana principal està orientada en sentit sud-est, de cara a la mar. Es manté a tot el conjunt una unitat d'estil, amb façana de fusta, finestres i portes de la planta baixa de les mateixes dimensions. Al primer pis trobem un balcó modern de metall i vidre. La coberta és a dues aigües i ràfec. El jardí equival a la meitat de la finca disponible.

Observacions:

Sòl urbà. Zona aïllada al Passeig Marítim. Inventariada amb el núm. 43 per l'article 55 de la Normativa del Pla General.

Història

Casa situada en un dels conjunts més emblemàtics de la història de l'estiueig a Caldes. Als primers anys del segle XX Salvador Sellés bastí Ca la Vilana.

Bibliografia

AA.DD. (1995). Fotografies Antigues de Caldes 1870-1962. Arrels Cultura. Caldes d'Estrac.
BATLLE, A. (1985). Caldes d'Estrac o Caldetas: un vell plet. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.
CARNÉ I CABRÉ, J.(1995). Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic. Document Refós. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.
GRAU MOLIST, L. (2004). L'estiueig a Caldes d'Estrac. Una aproximació. Caldae Aquae Núm. 2. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.

