



Can Baya

Caldes d'Estrac

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Passeig del Mar, 4 (08393 Caldes d'Estrac)
Emplaçament Sortint de la Plaça de les Barques, a mà dreta (banda muntanya).

Coordenades:

Latitud: 41.56953
Longitud: 2.52956
UTM Est (X): 460778
UTM Nord (Y): 4602090

Classificació

Número de fitxa 08032 - 43
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Neoclàssic Noucentisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: Estructura, coberta, façana i conjunt en bon estat.
Protecció Legal
Observacions protecció: n°49 en el Pla Gral. Municipal
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 24609DG6002A
Autoria de la fitxa Octavi Mallorquí Vicens
Data de registre de la fitxa: dg., 01/01/2006 - 01:00

Descripció

Xalet unifamiliar aïllat de planta baixa i una planta envoltat de jardí. Estil internacional. Destaca la seva condició de casa aïllada en un conjunt de cases entre mitgeres. És un edifici de composició simètrica amb una coberta a quatre aigües amb ràfec i xemeneia. Les parets són emblanquinades. La façana principal que consta en el cadastre és el número 4 del Passeig del Mar. La planta baixa presenta porxo amb arcs de mig punt. La primera planta té una terrassa amb barana d'estil neoclàssic i dues portes de marc rectangular, amb persiana de doble fulla i tendal de color blau. A la part posterior, la del Passeig de les Moreres, mostra un estil semblant al descrit, amb un porxo amb arcs de mig punt, però a la primera planta, en lloc d'una terrassa, trobem dos balcons de barana neoclàssica i accessos de porta de doble fulla amb persiana. Entre els dos balcons hi ha una porta que permet accedir al jardí gràcies a un tram d'escalas.

El jardí que envolta la casa està compost per plantes variades; destaca una palmera de grans dimensions. El mur del jardí és empedrat a la seva part davantera i amb una porta i barana de ferro forjat, mentre que el mur de la part posterior és baix i presenta una porta d'accés per a vehicles.

Observacions:

Sòl urbà. Zona aïllada al Passeig Marítim. Inventariada amb el núm. 49 per l'article 55 de la Normativa del Pla General.

Història

Casa situada en un dels conjunts més emblemàtics de la història de l'estiueig a Caldes.

Bibliografia

CARNÉ I CABRÉ, J.(1995). Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic. Document Refós. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.
GRAU MOLIST, L. (2004). L'estiueig a Caldes d'Estrac. Una aproximació. Caldae Aquae Núm. 2. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.

