



## REGATELL

Avià

### Ubicació

**Comarca:** Berguedà  
**Lloc/Adreça:** Regatell de Baix. Zona Sobrestrada. 08610 AVIÀ  
**Emplaçament:** Al vessant dret de la riera d'Avià per sobre de la carretera d'Avià a Cardona.

### Coordenades:

**Latitud:** 42.08558  
**Longitud:** 1.80805  
**UTM Est (X):** 401417  
**UTM Nord (Y):** 4659965

### Classificació

**Número de fitxa:** 08011-114  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Modern  
**Segle:** XVIII  
**Any:** 1778  
**Estat de conservació:** Dolent  
**Protecció:** Legal  
**Observacions protecció:** BPU. POUM Avià, DOGC 12/07/2011  
**Número inventari:** 2997 / Any 1983  
**Generalitat:**  
**Accés:** Difícil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 001A00006  
**Autor de la fitxa:** María del Agua Cortés Elía  
**Data de registre de la fitxa:** dg., 03/02/2002 - 01:00

### Descripció

Aquesta és una petita casa de planta i golfes, amb teulada a dues vessants amb el carener perpendicular a la façana que és orientada a ponent. Es situada al vessant de la muntanya

una mica més amunt de la Caseta de Salvans, i queda completament amagada al bosc. Segueix l'estructura de tres crugies amb la porta d'entrada amb llinda de fusta en la que està gravada la data 1778 que està molt esborrada. La pallissa és afegida al costat esquerre de la casa formant angle recte amb aquesta i amb el pis superior tancat amb llates de fusta verticals. La casa té poques finestres, de petites dimensions i de pedra amb les llindes de fusta. Destaca el color groguenc de la pedra utilitzada pels murs, que té les cantoneres fetes de carreus poc treballats. Al costat nord de la casa i aprofitant el desnivell del terreny, hi ha una bassa quadrada petita excavada a la roca amb tres costats que aprofiten la roca natural i el quart amb una paret feta de blocs de pedra. També hi ha un safareig petit al costat sud que ara està pintat de blau i s'amaga entre la verdissa. La casa està abandonada i una part del mur de darrera i de la teulada s'ha enfonsat.

## **Història**

Aquesta és una petita masoveria de la casa Can Cardona que es va construir al 1778. A l'amillament de 1856 era de José Vilardaga de Berga, propietari de Can Cardona i descendent del Vilardaga que construiria la casa i que també va fer la masoveria de Lluert. La propietat es manté a l'actualitat en mans de la mateixa família.

## **Bibliografia**

Amillament de 1862 i de 1879. (Arxiu Municipal d'Avià).



