



Carrer Pi i Maragall, 40

Sant Quirze del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Pi i Maragall, 40
Alçada: 173

Coordenades:

Latitud: 41.531067585608
Longitud: 2.0826695859432
UTM Est (X): 423473
UTM Nord (Y): 4598120

Classificació

Número de fitxa: 08238 - 123
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Popular
Segle: XX
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: L'edifici està inclòs al Catàleg de béns a protegir de Sant Quirze del Vallès de l'any 2022 com a BPU (BPU 36831-19) (publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya DOGC n. 9192 amb data 27/06/2024).
Nivell de protecció: D. Documental
Data aprovació: dj., 27/06/2024 - 12:00
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: 3683119DF2938S0001ZA
Autoria de la fitxa: Martí Picas. INSITU SL
Data de registre de la fitxa: dj., 26/06/2025 - 09:32

Descripció

Habitatge unifamiliar entre mitgeres i de planta baixa, que es diferencia d'altres edificis del mateix carrer per la presència d'un petit espai frontal tancat amb una reixa metàl·lica que actua com a pati d'accés i separació de la línia de façana. El coronament de la façana és l'element més característic de l'edifici: presenta un perfil sinuós i rematat amb pinacles. La façana presenta dues obertures principals: una porta d'accés elevada amb graó, de fusteria renovada però integrada, i una finestra lateral protegida amb reixa, totes dues inserides en un parament llis. També incorpora elements ornamentals menors, com els petits forats de ventilació decoratius sota la cornisa.

Història

Construït, possiblement, a inicis de segle XX, aquest habitatge conserva el caràcter tradicional i d'estil modest, inserit en un tram del carrer que manté la traça històrica del nucli.

El carrer on s'ubica l'edifici forma part del nucli històric de Sant Quirze. Abans de la seva expansió contemporània, el carrer Pi i Margall era un dels que limitava el nucli juntament amb els carrers San Quirico (actuals Pompeu Fabra i Montserrat) i Sabadell i l'avenida Primero de Mayo (actual Pau Casals). Durant la dictadura franquista va anomenar-se carrer del Alcázar de Toledo.

Bibliografia

DDAA (2024) Catàleg de béns a protegir. Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès. Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

GIHSQ - Grup d'Investigació i Història de Sant Quirze del Vallès (2021) L'Abans. Sant Quirze del Vallès. Recull gràfic del 1878-1975. Editorial Efadós.



