



## Habitatge de la plaça Primer Homenatge a la Vellesa 3

Sant Sadurní d'Anoia

### Ubicació

**Comarca:** Alt Penedès  
**Lloc/Adreça:** Plaça del Primer Homenatge a la Vellesa, 3  
**Alçada:** 163

### Coordenades:

**Latitud:** 41.42542  
**Longitud:** 1.78521  
**UTM Est (X):** 398493  
**UTM Nord (Y):** 4586697

### Classificació

**Número de fitxa** 08240 - 204  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XIX-XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial - productiu  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 8669516CF9886N0001SO

### Fitxes associades:

[Plaça Nova](#)

**Autoria de la fitxa** Josep Anton Pérez Arriaga (TRÍADE Serveis Culturals)  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 24/01/2025 - 12:22

## Descripció

Casa entre mitgeres, de planta baixa, entresol, dos pisos i teulada a doble vessant, amb carener paral·lel al carrer, emplaçada a l'illa de cases del costat nord de la plaça. Pel que fa la façana, la planta baixa i la primera planta estan fortament alterades respecte a la seva forma originals i només els dos pisos superiors guarden la simetria del disseny original (el Cadastre recull una reforma l'any 1961).

La planta baixa té dos accessos: un per a l'establiment comercial i un altre per a l'habitatge. L'entresol presenta dues obertures modernes.

El primer pis presenta un balcó amb llosana motllurada i barana de ferro forjat amb motius geomètrics. El segon pis és igual però amb unes dimensions més reduïdes. El coronament es realitza amb la una cornisa simple i d'un paredat comú superior.

Cal destacar que al primer i segon pis, els límits laterals de la façana estan pintats simulant cadenes cantoneres de carreuat.

## Història

L'edifici es va aixecar entre la segona meitat del segle XIX i principis del XX, dins de la plaça on s'havia començar a urbanitzar després que l'alcalde Jaume Mir Molins (1855-1863), va cedir els terrenys perquè passessin a formar de la trama urbana.

a plaça és rectangular i diàfana, envoltada d'edificacions força uniformes, i amb la presència de les Escoles Públiques al costat est.

Segons el Cadastre, l'any 1961 s'hi realitzà una reforma tant de l'habitatge com del comerç de la planta baixa.

## Bibliografia

ROSSELLÓ, Joan (1978). Fitxes del Patrimoni Arquitectònic a l'Arxiu Històric d'Urbanisme, Arquitectura i Disseny del COAC.



